

Protokół nr 17/2012
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu wraz z Komisją
Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji Gminy
Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich
odbytego w dniu 22 listopad 2012 roku

Godzina rozpoczęcia obrad: 9:00
Godzina zakończenia obrad: 11:10

Miejsce obrad: sala konferencyjna Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich

W Komisji udział wzięli:

Członkowie Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu:
(lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu)

Bogdan Tkaczyński	Przewodniczący Komisji
Ryszard Przyszlak	Zastępca Przewodniczącego
Antoni Dulęba	Sekretarz Komisji
Zdzisław Burnat	Członek
Anna Józefowicz	Członek
Jadwiga Dziewa	Członek
Danuta Tkaczonek	Członek
Władysław Witkowski	Członek
Grażyna Sobór	Członek

Członkowie Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji Gminy:
(lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu)

Zdzisław Burnat	Przewodniczący Komisji
Janusz Labok	Zastępca Przewodniczącego
Ryszard Pawłowski	Sekretarz Komisji
Franciszek Gawęda	Członek
Stanisław Susz	Członek
Bogdan Tkaczyński	Członek
Władysław Witkowski	Członek

Ponadto uczestniczyli: lista obecności stanowi załącznik nr 3 do protokołu

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński otworzył wspólne posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu oraz Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji Gminy i przedstawił **PORZĄDEK OBRAD:**

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Informacja nt. Strategii Rozwoju Gminy.
3. Informacja nt. programu zasobami mieszkaniowymi oraz realizacja potrzeb mieszkańców ubiegających się o przydział mieszkania.
4. Informacja nt. współpracy Gminy z miastami partnerskimi z zagranicy i innymi miastami w kraju.
5. Opiniowanie projektów uchwał.
6. Sprawy różne.
7. Zakończenie obrad.

Ad. pkt. 1 Porządek obrad.

Porządek obrad został przyjęty przez Komisję.

Ad. Pkt. 2 Informacja na temat Strategii Rozwoju Gminy.

Kierownik Rozwoju i Promocji Justyna Giryn powiedziała, że Strategia Rozwoju Gminy oscyluje wokół trzech podstawowych obszarów funkcjonowania społeczności lokalnych- sfery społecznej, gospodarczej i infrastruktury technicznej. Głównymi celami są: unowocześnienie infrastruktury technicznej w Gminie, w tym poprawa infrastruktury technicznej, zapewnienie najwyższej, jakości dróg oraz zwiększenie estetyki otoczenia na terenie Gminy, drugi to podniesienie poziomu i warunków życia mieszkańców Gminy, w tym nowoczesna infrastruktura oświatowa w Gminie, zapewnienie infrastruktury kulturalnej i sportowo- rekreacyjnej, doskonalenie oferty aktywizacyjnej i kulturalnej dla mieszkańców, poprawa bezpieczeństwa wewnętrznego w Gminie, trzeci to wzrost atrakcyjności turystycznej w Gminie oraz poprawa warunków inwestowania i prowadzenia działalności gospodarczej. Przekazała głos Kierownikowi Wojciechowi Jankowskiemu.

Kierownik IGP Wojciech Jankowski powiedział, że infrastruktura jest najważniejsza w gospodarce, zaczął od sfery wodociągowej mówiąc, że w Gminie są jeszcze dwie i pół wsie niezwodociągowane, czyli Siodłowice i Rakowice oraz Bobolice w połowie, więc trzeba jeszcze zainwestować i zwodociągować co może zrobić Gmina lub sama spółka. Nastąpi też modernizacja sieci w Sulisławicach w przyszłym roku i wymiana częściowa sieci w Szklary Wieś. Jeżeli chodzi o kanalizację do aglomeracji kanalizacyjnej są zgłoszone wszystkie miejscowości, które będą podłączone do kanalizacji miejskiej, na razie skanalizowane jest miasto, Tarnawa, Jaworek i Bobolice. Przewidywane są dotacje na budowy oczyszczalni ścieków przydomowych i będą tanie w użyciu. We wsi Sieroszów skanalizowanie jest praktycznie niemożliwe ze względu na ułożenie terenu, także z kanalizacją deszczową na terenie miasta jest problem gdzie wspólną rurą jest kanalizacja sanitarna i deszczowa, przy każdym remoncie dróg te sieci są rozdzielane. Niestety potrzebne jest zbudowanie nowej sieci na Osiedlu Słonecznym, ponieważ te stare

wykorzystane są prawie w 100 %. Następnie przeszedł do tematu dróg mówiąc, że planowane są modernizacje istniejących dróg, nowe drogi budowane są tylko na nowych osiedlach, wykonywane są tzw. uliczki boczne, które mają status dróg transportu wiejskiego m.in. w Stolcu.

Kierownik Rozwoju i Promocji Justyna Giryn powiedziała, że punkt drugi omówi Kierownik Wydziału EKS Marek Błażejowski.

Kierownik Wydziału EKS Marek Błażejowski powiedział, że baza infrastruktury na terenie Gminy jest bardzo dobra, mamy nowoczesną sieć szkół, budynki przygotowane do realizacji działań dydaktycznych, opiekuńczych, wychowawczych, obiekty oświatowe zapewniają realizację podstawowych zadań, ale zostaną wyposażone jeszcze w środki dydaktyczne, ponieważ trzeba zadbać o podniesienie poziomu nauczania. W zakresie infrastruktury kulturalnej i sportowo- rekreacyjnej jest doskonała baza tylko trzeba doskonalić ofertę aktywizującą, kulturalną, zapewniać realizację tego, czego oczekują mieszkańcy. W zakresie budowy boisk, bazy sportowo- rekreacyjnej są Orliki, boiska przy szkołach, place zabaw. W planach znajduje się także pomysł budowy pływalni krytej.

Kierownik RP Justyna Giryn poprosiła Komendanta Straży Miejskiej Ryszarda Sobalę o wypowiedzenie się na temat poprawy bezpieczeństwa wewnętrznego w Gminie.

Kierownik Wydziału Spraw Obywatelskich Sylwia Sobala wypowiedziała się odnośnie OSP, że na poprawę bezpieczeństwa wpływ ma działalność jednostek OSP odpowiedzialnych za ratownictwo w sytuacjach klęsk żywiołowych, zagrożeń technicznych, chemicznych, powodzi itp. W gminie działają cztery jednostki OSP. W 2011r. zakupiony został nowy samochód dla jednostki Braszowice, obecnie niedługo dobiegnie koniec realizacji zadania na zakup kolejnego samochodu dla jednostki Stolec, również zakupiony został do tej jednostki samochód lekki typu bus, wykorzystywany jest przy akcjach ratowniczo- gaśniczych oraz do transportu osób lub sprzętu ratowniczego w sytuacjach kryzysowych. W 2011r. Gmina przystąpiła do programu „Dolny Śląsk bezpieczny ratownik w OSP” w jednostce Tarnów zakupiono ekwipunek osobisty, odzież ochronną oraz aparaty oddechowe. Na następny rok planowany jest taki zakup dla jednostki Braszowice. Podnosi to ich sprawność ratowniczą, co daje lepsze bezpieczeństwo mieszkańców gminy.

Komendant Straży Miejskiej Ryszard Sobala wypowiada się również na temat bezpieczeństwa w gminie, zwrócił uwagę na działanie Straży Miejskiej np.: obsługa mieszkańców w zakresie zgłaszanych spraw interwencji, czego jest najwięcej, dlatego postarali się o zakup nowych kamer oraz modernizację starej sieci monitoringu, jest on bardzo potrzebny. Chciałby także zwiększyć ilość patroli mieszanych do dwóch tygodniowo. Nawiązał do tematu poprawy bezpieczeństwa pieszych i kierowców uczestniczących w ruchu drogowym na terenie gminy, zwrócił uwagę na brak parkingów na Rynku oraz zwiększenie kontroli fotoradarowych np. na ulicy

Kamienieckiej i Bohaterów Getta, kontrole powinny być przeprowadzane na wszystkich drogach gminnych, które powinny być oznaczone zwłaszcza koło szkół. Kolejny temat to poprawa bezpieczeństwa poprzez budowę nowych punktów świetlnych a w szczególności w miejscach, do których może dochodzić do przestępstw lub wykroczeń, na pewno potrzebna jest zmiana oświetlenia w centrum Rynku, ponieważ przez to kamery monitorujące nie działają właściwie. Ostatni punkt, na który zwrócił uwagę to tworzenie i realizacja programów profilaktycznych, przyczyniających się do poprawy poziomu bezpieczeństwa, miał na myśli jakąś większą możliwość wykorzystania strażników w działaniach profilaktycznych w szkołach, przedszkolach szczególnie w najmłodszych klasach w zakresie ekologii, ochrony środowiska czy właściwego zachowania się na drodze, ma zamiar a tym celu wysłać strażników na szkolenia, aby te działania były właściwe i odpowiednio wykorzystane.

Kierownik Rozwoju i Promocji Justyna Giryn wypowiedziała się na tematy zawarte w trzecim celu tj. w zakresie działalności gospodarczej i przedsiębiorczości, jest podejmowany szereg działań, aby usprawnić prowadzenie działalności gospodarczej, pomóc przedsiębiorcom, organizowane są dla nich spotkania tzw. Ząbkowicka Rada Biznesu, wysyłane są dla nich informacje dot. pozyskiwania funduszy zewnętrznych oraz pożyczek, zorganizowane są punkty konsultacyjne w grudniu będzie następny, na stronie internetowej miasta znajduje się zakładka dla przedsiębiorców, z której mogą czerpać dodatkowe informacje, codzienna obsługa przedsiębiorców prowadzących działalność, czyli wpisy do centralnej ewidencji działalności gospodarczej dzięki temu można szybko założyć działalność gospodarczą. Jeżeli chodzi o promocję i turystykę, głównym celem ulepszenia jest realizowany już projekt „Miejska trasa turystyczna”, czyli oznakowanie miejsc turystycznych tabliczkami oraz wydanie przewodnika, projekt ten ma być zrealizowany do końca marca, oprócz standardowych form promocji jak wydawanie publikacji w mediach, prasie to głównym celem jest promocja Ząbkowic Śląskich, jako Miasta Krzywej Wieży i Frankensteina i w tych celach został nagrany spot reklamowy z udziałem Krzywej Wieży, jako atrakcji Dolnego Śląska, wzrosła też odwiedzalność Krzywej Wieży, Laboratorium Frankensteina oraz Izby Pamiątek.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński otworzył dyskusję nad przedstawionymi informacjami.

Radna Danuta Tkaczonek zwróciła się do Burmistrza pytając, jaka jest dynamika realizacji tej strategii w jego ocenie, poprosiła o podsumowanie wypowiedzi kierowników wydziałów, jak ocenia realizację strategii przez wydziały, które realizują te zadania oraz zwróciła się do Kierownika Wydziału Oświaty, odnośnie oceny stanu infrastruktury kulturalnej i sportowej, stwierdziła, że jest ona w stanie doskonałym, poprosiła go o zapoznanie się z jej interpelacją na temat basenu odkrytego, ponieważ pominął jego stan techniczny, który jest zły.

Burmistrz Ząbkowice Śląskich Marcin Orzeszek odpowiedział, że strategia realizowana jest w takim stopniu, jakie są możliwości finansowe, ponieważ same dokumenty można napisać ładnie, ale, żeby można było je zrealizować potrzeba na to środków pieniężnych, których jest sporo, ale zawsze za mało, żeby było lepiej. Szykując się do nowej perspektywy finansowej na rok 2014- 2020 strategia Gminy Ząbkowice Śląskie będzie dostosowana po przyjęciu strategii przez Samorząd Województwa Dolnośląskiego.

W wyniku wywiązanej dyskusji głos zabrała Danuta Tkaczonek, Bogdan Tkaczyński oraz Burmistrz Marcin Orzeszek.

Burmistrz Ząbkowice Śląskich rozpoczął kontynuację wcześniej rozpoczętego tematu, mówiąc, że w strategii oprócz infrastruktury bardzo ważnym elementem jest poziom edukacji oraz jego wzrost, będzie to jeden z priorytetów finansowania.

Po wypowiedzi Burmistrza wywiązała się dyskusja na ten sam temat.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji Gminy Zdzisław Burnat powiedział, że jest zmartwiony kolejną zmianą strategii rozwoju infrastruktury w gminie, nawiązał do wcześniejszych spraw związanych z unowocześnieniem, rozbudową oczyszczalni ścieków, w których miały być po kolei kanalizowane poszczególne wsie. Do 2015r. cały kraj powinien pokryć się dodatkową w ilości 100 000 km siecią kanalizacyjną, bo w przeciwnym wypadku będą wysokie kary z Unii Europejskiej. W tej chwili trwają prace jak to zrobić, aby chociaż część tych sieci wybudować, fachowcy twierdzą, że jest to nierealne. Jest to jedna z droższych inwestycji, ale jest potrzebna. Martwi go to, że zamiast kanalizacji będą budowane przydomowe oczyszczalnie ścieków, ponieważ nadal będą wysokie ceny za ścieki a miały być mniejsze. Zwrócił uwagę, że w miejscowościach, w których nie ma potrzeby budowania dodatkowej przepompowni, powinna być w dalszym ciągu realizowana strategia infrastruktury kanalizacyjnej i wyodrębnić te miejscowości, w których naprawdę trzeba ponieść koszty ze względu na ukształtowanie terenu, na budowę przepompowni. W przyszłym roku w ramach programów operacyjnych mają być duże środki finansowe na budowę przydomowych oczyszczalni, użytkowników czy inwestorów wkład będzie wynosił zaledwie 10 % kosztów inwestycyjnych, pozostałe 45 % będzie dofinansowane w ramach tych programów operacyjnych a brakująca kwota, będzie kwotą pożyczki na bardzo preferencyjnych zasadach, także warto przygotować się do tego programu, odpowiednio rozpropagować oraz pomóc inwestorom w realizacji. Powiedział także, że były prowadzone rozmowy z gminą Stoszowice na temat pozyskania ścieków do naszej oczyszczalni, ponieważ moce przerobowe są bardzo duże i są w stanie wszystkie ścieki z całej Gminy Ząbkowice oraz Gminy Stoszowice oczyścić, co daje gwarancję obniżenia ceny, bądź, że nie będą one w przyszłości podwyższane. W kwestii wodociągowania wsi wypowiedział się, że jak najbardziej musi to zostać zrealizowane. Nawiązał do punktów strategii wcześniej niewspomnianych np. budowie mieszkań socjalnych gdzie w Gminie nic na ten temat się nie mówi.

Poruszył temat edukacji dzieci i młodzieży w zakresie ekologii, ochrony środowiska, zaproponował, aby dołączyć do tego temat prawidłowego stosunku do zwierząt. Odniósł się do wypowiedzi Kierownik Sylwii Sobali dot. ilości odwiedzin turystów Krzywej Wieży, Izby Pamiątek jest zadowolony, ale porównał, że w Kopalni Złota w Złotym Stoku jest dużo więcej, więc trzeba się zastanowić jak jeszcze ulepszyć formy promocji naszego miasta.

Radny Franciszek Gawęda zwrócił się do Komendanta Straży Miejskiej Ryszarda Sobali odnośnie coraz większej ilości sieci supermarketów w Ząbkowicach bezpieczeństwo na drogach dojazdowych, dojazdowych jest pod dużym zagrożeniem zwłaszcza dla osób dorosłych. Poprosił żeby zrobić jakieś szkolenie, przystosować do nowej sytuacji na drodze, żeby ludzie mogli poznać, jakie obowiązują ich przepisy.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński podziękował Kierownikom Wydziałów za informacje oraz za cenne uwagi Radnych.

Następnie zamknął punkt drugi i zarządził przejście do następnego.

Ad. Pkt. 3 Informacja na temat programu zasobami mieszkaniowymi oraz realizacja potrzeb mieszkańców ubiegających się o przydział mieszkania.

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Agnieszka Gnach powiedziała, że głównym celem wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy jest dążenie do racjonalnego i efektywnego gospodarowania posiadanym zasobem mieszkaniowym, jest to realizowane ze spółką Powiernik, według stanu na koniec października tego roku kwota jaka została wydana na remonty, konserwacje związane z utrzymaniem zasobu to prawie 350 000 zł, na pierwszym miejscu znajdują się rzeczy zagrażające życiu tj. naprawa pieców, przewodów kominowych, instalacji jeżeli jest takie zgłoszenie. Lokali mieszkalnych na rok 2012 Gmina posiada 460 będących przedmiotem najmu, do tego 49 lokali zajmowanych jest bezumownie, co oznacza, że osoby płacą odszkodowanie za bezumowne zajmowanie lokalu, ale jest to w wysokości czynszu, dodatkowo 65 lokali socjalnych. W 2012 roku przyznano 19 lokali osobą znajdującym się na liście przydziałów, wykonano trzy wyroki eksmisji do lokali socjalnych, na liście oczekujących na mieszkania znajduje się 72 osoby, natomiast 32 wnioski oczekują rozpatrzenia przez Społeczną Komisję Mieszkaniową. Gmina posiada także trzy lokale, które wymagają kapitalnego remontu, zostało to zaplanowane na rok 2013 będą one realizowane w ramach dotacji, jaką otrzymali. Porównała ilości mieszkań przyznanych w roku 2011- 5, 2010- 8, 2009- 12.

Burmistrz Ząbkowic Śląskich Marcin Orzeszek poruszył temat mieszkań czynszowych w ramach systemu TBS, tak jak powstały trzy budynki, chciałby poprzez przekazanie środków udziałów spółce TBS ruszyć z budową 24 mieszkaniowego budynku czynszowego. Na budowę nowych mieszkań brakuje funduszy więc jest to jakieś rozwiązanie.

Kierownik Wydziału Funduszy Zewnętrznych Dariusz Małozieć uzupełnił informacje Kierownik Agnieszki Gnach, na temat programu, na który otrzymali dofinansowanie w kwocie 80 000 zł „ Gminne Programy Aktywizacji Społeczno-Zawodowej na rzecz Budownictwa Socjalnego” ten program będzie zrealizowany w tym roku, zakłada on przeszkolenie 15 osób bezrobotnych objętych opieką OPS w Ząbkowicach Śląskich oraz remont lokali socjalnych wytypowanych do remontu w roku 2013, w ramach tej dotacji te trzy lokale będą wyremontowane.

Radny Stanisław Susz zadał pytanie czy jest zdiagnozowana sytuacja zadłużenia najemców lokali w stosunku do spółki Powiernik i TBS. W 2010r. rozmawiał z ówczesnym Prezesem Panem Biernackim, uzyskał informacje, że poziom zadłużenia użytkowników lokali komunalnych w stosunku do spółki Powiernik wynosi 1 500 000 zł, uległo to zmianie, ponieważ spółka Powiernik wyszła naprzeciw dłużnikom z propozycjami, że mogą to spłacać w różny sposób np. odpracowując lub rozkładając na raty. W marcu tego roku usłyszał informację o bardzo dużym zadłużeniu najemców lokali w TBS, około 30% nie płaci regularnie czynszu.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński odpowiedział, że zbliża się koniec roku i każda spółka jest zobowiązana do oddania sprawozdania finansowego i wtedy będzie wiadomo dokładnie, jakie jest zadłużenie członków TBS i co Zarząd ma zamiar z tym zrobić.

Burmistrz Ząbkowic Śląskich Marcin Orzeszek powiedział, że wystąpi do spółki o podanie dokładnych danych na temat zadłużenia i zostanie to przekazane w formie pisemnej Radnym.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji Gminy Zdzisław Burnat zadał pytanie Kierownikowi Agnieszce Gnach czy Gmina dysponuje, chociaż jednym wolnym lokalem nadającym się do osiedlenia w sytuacji ekstremalnej np. powódź, pożar, sytuacja pobicia w rodzinie

Kierownik Wydziału GN Agnieszka Gnach odpowiedziała, że na razie nie ma ale w takich sytuacjach umieszczają osoby w hotelu, w zeszłym miesiącu zdarzyła się taka sytuacja i najemca został przeniesiony do innego lokalu wolnego.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji Gminy po uzyskaniu odpowiedzi zadał kolejne pytanie do Kierownik Gnach ile osób jest ze wskazaniem do lokalu socjalnego, czyli z aktualnym orzeczeniem eksmisji, powracających z zakładów karnych, osobą dorosłym opuszczającym domy dziecka

Kierownik Wydziału GN Agnieszka Gnach odpowiedziała, że dla osób opuszczających dom dziecka nie ma takich osób, jeżeli chodzi o wyroki eksmisji są dwa. Osoby z zakładów karnych są na liście i jest takich osób 12.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji Gminy kontynuuje wypowiedź na temat mieszkań, osób oczekujących na mieszkania jest 72, a ile jest wszystkich wniosków?

Kierownik Wydziału GN Agnieszka Gnach odpowiedziała, że wniosków jest 32.

Radny Zdzisław Burnat powiedział, że razem jest około 100 osób czekających, takie są realne potrzeby przy 480 lokalach, którymi gmina dysponuje i wszystkie są zajęte. Gmina nie realizuje swoich podstawowych zobowiązań, gdyż priorytetem jest pomoc najbardziej potrzebującym, pieniądze są przeznaczane na budowę mieszkań dla ludzi ze średnim portfelem a nie dla najbardziej potrzebujących, ponieważ mieszkania TBS nie są dla osób biednych.

Radny Franciszek Gawęda powiedział, że zgadza się z wypowiedzią Radnego Zdzisława Burnata, zaproponował, aby wpłynął wniosek do Burmistrza o zwiększenie ilości mieszkań rezerwowych w razie nagłych potrzeb np. pożaru. Umieszczenie kogoś w hotelu nie jest za darmo, więc lepiej przeznaczyć pieniądze na wyremontowanie tych mieszkań rezerwowych. Zadał pytanie czy te 460 lokali, czy są to wszystkie lokale, jakimi dysponuje Gmina, ponieważ uznał, że jest to informacja z sufitu, bo wiele osób wskazuje mu lokale, które nie są zagospodarowane w większości są to pustostany, bądź pustostany na poddaszu czy w suterrenach, dlatego uważa, że każda powierzchnia mieszkaniowa jest warta zagospodarowania, ale do tego potrzebna jest inwentaryzacja, której do tej pory nie ma a jeżeli taka jest to poprosił o jej zaprezentowanie.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński odpowiedział na pytanie o wniosek o lokal, który miałby być wyremontowany na zdarzenia losowe, nie wyobraża sobie, aby lokal miał stać i czekać na zamieszkanie, gdy na inne mieszkania czeka prawie 40 osób, dlatego nie widzi takiej możliwości na lokal zapasowy.

Kierownik Wydziału GN Agnieszka Gnach powiedziała, że to nie jest tak, że lokal będzie stał i działał na zasadzie hotelu. Po ostatnim pożarze na ul. Konopnickiej, gdy lokal został wyłączony z użytkowania, został przydzielony nowy oraz spisana umowa najmu na lokal socjalny i ta rodzina tam zostanie, nie jest to tak, że oni są tam na chwile i, że lokal znowu zostanie pusty. W tej chwili musi zostać wyremontowany i jeżeli się taki znajdzie zostanie na ten cel przeznaczony. Odpowiedziała także, że te 460 lokali są to lokale będące przedmiotem najmu, do tego jest 65 lokali socjalnych i 49 lokali zajmowanych bezumownie czyli razem 574 lokale. Jeżeli chodzi o pustostany poprosiła o podanie dokładnych adresów, gdzie one się znajdują i wtedy można sprawdzić stan prawny takiego lokalu.

Radny Franciszek Gawęda zwrócił się do Przewodniczącego Komisji Bogdana Tkaczyńskiego, że o tym jak mieszkają ludzie, z którego to powodu Burmistrz ma wiele problemów więcej na ten temat może on sam powiedzieć i żeby nie przypisywał sobie czegoś, co nie robi, następnie zwrócił się do Kierownik Agnieszki

Gnach, że to jest jej praca i za pieniądze, które bierze sama powinna się tym zająć a nie żądać tego od innych i ma nadzieję, że inwentaryzacja powstanie do końca roku. Zwrócił się także do Radnego Burnata, że on chyba nie rozumie co się do niego mówi, chodzi o mieszkanie jednoizbowe, gdzie byłaby woda i prąd, mowa jest o rezerwie na wypadek czegoś jeżeli tego nie rozumie to jego wypowiedź była bezsensowna.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński powiedział, że nie podejmie dyskusji na ten temat i uważa to za stratę czasu.

Zastępca Burmistrza Piotr Miernik uzupełnił wypowiedź Kierownika Agnieszki Gnach dot. mieszkań pustostanów, że nie będzie chodził po wszystkich mieszkaniach i sprawdzał gdzie są brudne szyby, gdzie nie ma zasłon i zaglądał do środka czy kogoś nie ma. Nieprawdą jest, że mieszkania stoją puste, łatwo jest zarzucać, że są takie, ale trudniej już to udowodnić. Jeżeli chodzi o dotacje na TBS, że zostaną stworzone dodatkowe mieszkania dla ludzi „bogaty”, to też nie jest to do końca prawdą, ponieważ zamieszkają też w nich osoby średnio zamożne a ich mieszkania zostaną przeznaczone dla osób biedniejszych.

Radna Danuta Tkaczonek zadała pytania czy liczba osób oczekujących na mieszkania czynszowe i socjalne jest rosnąca oraz chciała zasugerować, żeby przeanalizować pustostany jakie Gmina posiada i czy istnieje możliwość modernizacji tych pomieszczeń pod kątem socjalnym.

Kierownik Wydziału GN Agnieszka Gnach odpowiedziała, że jeżeli chodzi o sytuację przydziału mieszkań to jest ona ustabilizowana ale może się zmienić z dnia na dzień, w tym roku wpłynęło 37 podań.

Burmistrz Ząbkowic Śląskich Marcin Orzeszek powiedział, że został złożony wniosek przez jednego z mieszkańców, który był na liście oczekujących, ale otrzymał darowiznę w związku, z czym złożył wniosek o skreślenie z listy oczekujących.

Radna Grażyna Sobór zadała pytania do Kierownik Agnieszki Gnach, jakie są kryteria do otrzymania mieszkania, czy brane są pod uwagę rodziny wielodzietne, czy okres się skraca, jeżeli jest to rodzina z dwójką, trójką dzieci czy muszą czekać tyle samo, co wszyscy.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński odpowiedział, że to Komisja Mieszkaniowa rozpatruje wszystkie wnioski, lista priorytetowa została ustalona i jest tam 36 ludzi oczekujących pilnie na mieszkania, brana pod uwagę była wizja lokalna, czyli były prowadzone wizyty w mieszkaniach i sprawdzane warunki, w jakich ci ludzie mieszkają i na tej podstawie została stworzona ta lista.

Kierownik Wydziału GN Agnieszka Gnach dodała, że brane są pod uwagę jeszcze dwa kryteria to metraż na osobę i dochód rodziny.

Radny Franciszek Gawęda chciał wnieść dwa wnioski formalne i poprosił o ich sformułowanie Przewodniczącego Rady Bogdana Tkaczyńskiego pierwszy dotyczy wniosku inwentaryzacji do końca roku a drugi, ponieważ są to dwie Komisje chciałby, aby prowadzenie przejął drugi Przewodniczący Zdzisław Burnat.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński odpowiedział, że Radny Franciszek Gawęda nie będzie ustalał przebiegu Komisji wobec tego poprosił Komisję Gospodarczą o przegłosowanie pierwszego wniosku o przeprowadzenie inwentaryzacji:

Głosowanie

Stwierdził, że wniosek nie przeszedł.

Drugi wniosek głosowanie o stworzenie lokalu zastępczego:

Głosowanie

Stwierdził, że wniosek nie przeszedł.

Radny Zdzisław Burnat powiedział, że głosowanie nad tym wnioskiem nie miało żadnego znaczenia z uwagi na lokal, o którym jest mowa jest on lokalem wynikającym z obowiązku ustawowego, Gmina musi zapewnić taki lokal, ważne aby zawsze mógł być zapewniony taki lokal w sytuacji kryzysowej.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński zamknął dyskusję nad tą informacją i zarządził przejście do punktu czwartego.

Ad. Pkt. 4 Informacja na temat współpracy Gminy z miastami partnerskimi z zagranicy i innymi miastami w kraju.

Radny Franciszek Gawęda przypomniał o wcześniej złożonym wniosku o zmianę przewodniczącego obrad, ponieważ są łączone dwie Komisje.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński odpowiedział, że na razie pozostanie tak jak jest.

Kierownik Wydziału RP Justyna Giryn powiedziała, że jeżeli chodzi o współpracę z miastami partnerskimi to wydawane są publikacje dot. atrakcji turystycznych w językach obcych, w tym roku podczas Weekendu z Frankensteinem została zrealizowana relacja filmu w telewizji niemieckiej, w zeszłym miesiącu zostały wykonane zdjęcia Żąbkowic Śląskich przez National Geographic do reportażu w

języku angielskim, zostały także przetłumaczone informacje dot. atrakcji turystycznych na język koreański i takie informacje i zaproszenia do Ząbkowic Śląskich zostały wysłane do firm koreańskich. Pomysł projektu „ Partnerstwo Krzywych Wież” powstał, zwrócono się do miast, które posiadają Krzywe Wieże w takich państwach jak Czechy, Ukraina, Francja, Niemcy, Szwajcaria, Holandia, Włochy, Hiszpania, Anglia o stworzenie wspólnego projektu, żeby nawzajem się promować. Jest ich dosyć sporo i różnego wyglądu. Na dzień dzisiejszy są już cztery odpowiedzi zainteresowanych tym projektem. Rozpoczęło się także tłumaczenie strony internetowej na język niemiecki, ponieważ funkcjonuje tylko w języku polskim. Organizowane są też wspólne wizyty, spotkania, wymiana doświadczeń, podczas Weekendu z Frankensteinem przybyła delegacja z miast partnerskich, również byliśmy z delegacją w Niemczech i braliśmy udział w projekcie na temat aktywności osób starszych i solidarności międzypokoleniowej. W tym roku współpraca z Czerwonym Kostelcem miała miejsce z okazji wielu uroczystości u nich z okazji 650 lecia oraz z okazji projektu, wymiany teatrów, meczy siatkówki, wymiany przewodników turystycznych byli także w naszym mieście Sławno nad morzem.

Kierownik Wydziału Funduszy Zewnętrznych Dariusz Małozieć powiedział, że realizowane są dwa projekty z Czerwonym Kostelcem jeden z nich to „ Dziedzictwo pogranicza podstawą współpracy miast partnerskich” m.in. w ramach tego projektu została zrealizowana rekonstrukcja Bitwa pod Ząbkowicami podczas Weekendu z Frankensteinem, odbywają się także spotkania związane z zawodami sportowymi, imprezami kulturalnymi. Drugim projektem jest „ Poznajmy się! Polsko- czeskie spotkania uczniów i nauczycieli” realizowany jest przez Gimnazjum nr 2 w Ząbkowicach, zakłada on wspólne spotkania uczniów z obu miast, w czasie, których zwiedzają nasze atrakcje turystyczne, natomiast Czesi goszczą uczniów u siebie, planowane jest także złożenie wniosku do Komisji Europejskiej w 2013r., ponieważ w przyszłym roku przypadają okrągłe rocznice współpracy z Czerwonym Kostelcem w związku z tym przydałaby się duża impreza, na której goszczone zostałyby te miasta partnerskie.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński otworzył dyskusję nad przedstawioną informacją. Nikt nie zabrał głosu w związku, z czym został wyczerpany porządek dot. informacji i przeszedł do opiniowania projektów uchwał. Zaproponował, aby Oświatowe były pierwsze, bo jest ich mniej.

Ad. Pkt. 5 Opiniowanie projektów uchwał.

- Projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy na 2012 rok.

Skarbnik Gminy Bożena Kurczyna omówiła powyższy projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński otworzył dyskusję w sprawie uchwały budżetowej. Nikt nie zabrał głosu, więc zarządził głosowanie za jej przyjęciem:

Głosowanie: za: 9 przeciw: 0 wstrzymało: 0

Projekt uchwały przeszedł.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński powiedział, że zostanie zrealizowany wniosek Radnej Danuty Tkaczonek i zarządził 10 min przerwy.

W dalszej części obrad Komisji prowadzenie przejął **Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji Gminy Zdzisław Burnat**

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji Gminy Zdzisław Burnat powiedział, że nastąpi dalszy ciąg opiniowania uchwał związanych z Komisją Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji Gminy.

- **Projekt uchwały dot. przyjęcia planu nadzoru nad żłobkami, klubami dziecięcymi oraz dziennymi opiekunami.**

Kierownik Wydziału EKS Marek Błazejewski odczytał powyższy projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 5 do protokołu oraz jego uzasadnienie.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji Gminy Zdzisław Burnat otworzył dyskusję nad zaprezentowanym projektem uchwały. Nikt nie zabrał głosu, więc zarządził głosowanie i zapytał członków komisji oświaty, kto jest za jej przyjęciem:

Głosowanie: za: 7 przeciw: 0 wstrzymało: 0

Projekt uchwały przeszedł.

- **Projekt uchwały dot. powołania Młodzieżowej Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich**

Zastępca Burmistrza Ewa Figzał omówiła powyższy projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 6 do protokołu i poprosiła o autopoprawkę, żeby wykreślić słowo publiczne i po Gimnazjum dopisać z Oddziałami Przystosowanymi Do Pracy w ZSP nr 2 w Ząbkowicach Śląskich.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji Gminy Zdzisław Burnat otworzył dyskusję nad zaprezentowanym projektem uchwały. Nikt nie zabrał głosu, więc zarządził głosowanie i zapytał członków komisji oświaty, kto jest za jej przyjęciem:

Głosowanie: za: 7 przeciw: 0 wstrzymało: 0

Projekt uchwały przeszedł.

- Projekt uchwały w sprawie rocznego programu współpracy Gminy Ząbkowice Śląskie z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art.3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2013r.

Inspektor Anna Marcinków wniosła autopoprawkę do paragrafu 6 ust. 2, poprosiła o zmianę roku zamiast 2013 jest napisany 2012 oraz omówiła powyższy projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji Gminy Zdzisław Burnat otworzył dyskusję nad zaprezentowanym projektem uchwały. Nikt nie zabrał głosu, więc zarządził głosowanie i zapytał członków komisji oświaty, kto jest za jej przyjęciem:

Głosowanie: za: 7 przeciw: 0 wstrzymało: 0

Projekt uchwały przeszedł.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji Gminy Zdzisław Burnat powiedział, że zostały wyczerpane projekty uchwał resortowe dot. Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji, zapytał czy ktoś z Radnych chce zabrać głos w sprawach różnych, jeżeli nikt to członkowie Komisji Oświaty mogą jak chcą opuścić dalsze obrady Komisji Gospodarczej.

W dalszej części obrad Komisji prowadzenie przejął **Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński**

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński powiedział, że jest do zatwierdzenia szereg ciekawych projektów uchwał i zaprezentował następny projekt.

- Projekt uchylający uchwałę w sprawie opłaty za posiadanie psów.

Radna Danuta Tkaczonek omówiła uchwałę uchylającą uchwałę w sprawie opłat za posiadanie psów, która stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński otworzył dyskusje nad przedstawionym projektem uchwały.

Radna Anna Józefowicz stwierdziła, że taka uchwała nie powinna być podjęta, pomimo, że środki są znikome to powinny być przeznaczone na zakup pojemników, woreczków i ustawienie tego przynajmniej w Rynku i na Osiedlach.

Radny Zdzisław Burnat powiedział, że takie fundusze na zakupy są w Gminie z Ochrony Środowiska, zwraca także uwagę, że Gmina nie powinna dokonywać podziału między mieszkańcami, natomiast w tym przypadku taki podział istniał cały czas, ponieważ mieszkańcy wsi byli zwolnieni z opłaty posiadania psa z uwagi na to, że gospodarstwa wiejskie miały prawo do jednego psa pilnującego gospodarstwa i nie płacili podatku nigdy a mieszkańcy miasta są obligowani do tego. Sytuacja jest wszędzie taka sama, ponieważ bezpańskie psy są wszędzie i trzeba po nich sprzątać, należy się zastanowić nad uchwałą odnośnie czystości i porządków po psach nakazującą właścicielom sprzątać po swoim psie, natomiast kwestia opłaty jest kwestia odrębną, bo jeżeli Gmina pobierała opłaty i dawała za to psa darmowe szczepionki to było ok, ale jeżeli pobierała opłaty i nic za to nie dawała, nie proponuje nic właścicielom i pobiera nielegalny podatek, to jest nieporządku, zaproponował, aby po pierwsze był prawidłowy rejestr psów, po drugie mogli panować nad tym czy te psy są szczepione i w jakich warunkach przebywają, uważa, że to jest bardziej istotne od paru groszy, które do Gminy wpłyną.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński przeszedł do głosowania nad projektem uchwały:

Głosowanie: za: 2 przeciw: 6 wstrzymało: 1

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński stwierdził, że projekt uchwały przepadł.

- Projekt uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2012r. będącej podstawą obliczenia podatku rolnego na rok 2013.

Zastępca Skarbnika Gminy Maria Borucka przedstawiła powyższy projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński otworzył dyskusję nad przedstawionym projektem uchwały.

Radny Antoni Dulęba powiedział, że wszystkie podatki jak były podnoszone to wszyscy byli zdziwieni, a tutaj w 2012r. jak się podnosi o 43%, a w przypadku do 2013r. 85% jest to duża zwwyżka, nie powinien być podatek ustalany w momencie gdy jest projekt budżetu zrobiony, poza tym kurs euro w tym roku spadł o 10% , oprócz

tę o 10 % ulega modulacji dopłata w 2012r. w Unii dla tych krajów 15 co weszły do Unii. Zdobył także informacje na temat parytetu dochodów miasta do wsi wynosi 15 331 zł w mieście, na wsi 8 871 zł, i nadal obniża się ten parytet i ta wieś pozostaje w tyle.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński powiedział, że o ile mu wiadomo to również ten projekt był przedstawiony na Komisji rolnictwa i wtedy przeszedł. Wypowiedział się także na temat parytetów, że zależy jak kto wyliczy średnią. Jeżeli chodzi o budżet to dostali dopiero projekty i będzie dopiero urządzona sesja na ten temat gdzieś w grudniu. Nikt więcej nie zabrał głosu więc zarządził głosowanie nad projektem uchwały:

Głosowanie: za: 7 przeciw: 1 wstrzymało:1

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński stwierdził, że projekt przeszedł.

- Projekty uchwał w sprawie zatwierdzenia zmian w Planie Odnowy Miejscowości Jaworek, Pawłowice, Tarnów, Olbrachcice Wielkie, Sulisławice, Szklary, Szklary Huta, Kluczowa, Grochowiska.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński poprosił Kierownika Dariusza Małozięcia o przedstawienie globalnie powyższe projekty uchwał i wyjaśnił w skrócie, o co w nich chodzi.

Kierownik Wydziału Funduszy Zewnętrznych Dariusz Małozięć przedstawił powyższe projekty uchwał, które stanowią załączniki nr 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński przeszedł do głosowania w sprawie odnowy:

Miejscowości Jaworek:

Głosowanie: za: 9 przeciw: 0 wstrzymało:0

Miejscowość Pawłowice:

Głosowanie: za: 9 przeciw: 0 wstrzymało:0

Miejscowość Tarnów:

Głosowanie: za: 9 przeciw:0 wstrzymało:0

Miejscowość Olbrachcice Wielkie:

Głosowanie: za: 9 przeciw: 0 wstrzymało:0

Miejscowość Sulisławice:

Głosowanie: za: 9 przeciw: 0 wstrzymało:0

Miejscowość Szklary;

Głosowanie: za: 9 przeciw: 0 wstrzymało:0

Miejscowość Szklary Huta:

Głosowanie: za:9 przeciw: 0 wstrzymało:0

Miejscowość Kluczowa:

Głosowanie: za: 9 przeciw: 0 wstrzymało:0

Miejscowość Grochowiska:

Głosowanie: za: 9 przeciw: 0 wstrzymało:0

Wszystkie powyższe projekty uchwał zostały zaopiniowane pozytywnie.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński w związku z wyczerpaniem projektów uchwał, przypomniał, że spotykają się jeszcze dzisiaj na posiedzeniu połączonych Komisji Gospodarczej, Przestrzegania Prawa, Zdrowia i będą rozpatrywać projekty uchwał śmieciowych.

Ad. Pkt. 6 Sprawy różne

Radny Zdzisław Burnat zauważył, że następuje regulacja potoku Zatoka wzdłuż ul. Orkana i zwrócił się z prośbą do Burmistrza o dopilnowanie porządku po tej regulacji, ponieważ to co się dzieje w okolicy ul. Orkana, koło potoku i na górze to jest obraz nędzy i rozpacz, wszystkie nieczystości, cała ziemia jest przerzucona na stronę górkę a jak wiemy sezon zimowy jest blisko i wtedy dużo dzieci korzysta z niej na zabawy zimowe a w takim wypadku jak jest ona zawalona ziemią nie będzie takiej możliwości. Także wzdłuż nabrzeża tej rzeki były wkopane parę lat temu opony, które zabezpieczały dzieci przed ewentualnym wjazdem do niej, panowie wykonujący prace regulacyjne wykopali je i rzucili gdzieś z boku, więc dobrze by było żeby znowu je wkopali.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński.
W związku z wyczerpaniem punktów porządku obrad zamknął posiedzenie łączonych Komisji.

Protokół sporządzono
na podstawie nagrania

Protokołowała
Karolina Kita

Przewodniczący Komisji
Rozwoju Gospodarczego i Budżetu

(-) Bogdan Tkaczyński

Przewodniczący Komisji
Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji Gminy

(-) Zdzisław Burnat