

Protokół nr 5/2012
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu
Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich
odbytego w dniu 29 marca 2012 roku

Godzina rozpoczęcia obrad: 09:00

Godzina zakończenia obrad: 09:38

Miejsce obrad: Sala konferencyjna Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich

W komisji udział wzięli: (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu)

- | | |
|-----------------------|---------------------------|
| 1. Bogdan Tkaczyński | Przewodniczący Komisji |
| 2. Ryszard Przyszlak | Zastępca Przewodniczącego |
| 3. Antoni Dulęba | Sekretarz Komisji |
| 4. Anna Józefowicz | Członek |
| 5. Krzysztof Kotowicz | Członek |
| 6. Jadwiga Dziewa | Członek |

Nieobecni usprawiedliwieni:

- | | |
|--------------------|---------|
| 7. Marek Ciapka | Członek |
| 8. Zdzisław Burnat | Członek |

Ponadto uczestniczyli: lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Gminy Bogdan Tkaczyński powitał wszystkich zebranych na dzisiejszym posiedzeniu i przedstawił

PORZĄDEK OBRAD:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Analiza i opiniowane uchwał:
 - a) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy na rok 2012;
 - b) w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie Gminy Ząbkowice Śląskie środków stanowiących fundusz sołecki w roku budżetowym 2013;
 - c) w sprawie w zajęcia stanowiska dotyczącego sprzedaży mienia ciepłowniczego;
 - d) w sprawie programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi i zapobiegania bezdomności zwierząt oraz ich wyłapywania na terenie gminy Ząbkowice Śląskie oraz dalszego z nimi postępowania.
3. Zakończenie obrad.

Ad. pkt. 1 Przyjęcie porządku obrad

W związku z brakiem uwag do porządku obrad, został przyjęty.

Ad. pkt. 2 Analiza i opiniowane uchwał:

- a) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy na rok 2012;

Skarbnik Gminy Bożena Kurczyna: omówiła najistotniejsze rzeczy, dotyczące zmian w budżecie. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Wytłumaczyła dlaczego Gmina zwraca dotacje, a także, że to nie leży po stronie Ząbkowic Śląskich. Sprawa ta została zgłoszona i wyjaśniona w Regionalnej Izbie Obrachunkowej. Inne gminy również dokonały zwrotu, ponieważ Departament Polityki Rodzinnej Ministerstwa Pracy i Polityki Społecznej wydał pismo z dnia 18 listopada 2011 roku i nałożył wymóg wyodrębnienia żłobka jako instytucji. Względem zarówno ekonomiczne jak i położenie oddziałów przedszkolnych, uniemożliwiają powołanie nowych instytucji ze statutem jako wyodrębnionej jednostki organizacyjnej, ponieważ koszty utrzymania żłobka przekraczałyby dotację, która została przez urząd otrzymana. Zgodnie z ustawą która obowiązuje odnośnie opieki nad dziećmi do lat 3 trzeba by było dodatkowo zatrudnić opiekunów, dyrektorów i cały personel. Ponadto dodała, że aneks który poinformował, że trzeba wyodrębnić środki, przyszedł praktycznie pod koniec roku, gdy to zadanie zostało już prawie zrealizowane a dotacja została wydana, później otrzymali aneks informujący, że musi być on wyodrębniony instytucjonalny. Gmina do tej pory nie płaciła odsetek od zwrotu tej dotacji.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Gminy Bogdan Tkaczyński: otworzył dyskusję

Burmistrz Ząbkowic Śląskich Marcin Orzeszek: merytorycznie nawiązał do uchwały, ponadto oświadczył, że zmiany wynikające w zadaniach inwestycyjnych są tak zwanym pożyczaniem pieniędzy, żadne zadanie nie zostało zlikwidowane. Następnie dodał, że od uzyskania informacji od Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego o przyznaniu środków finansowych na realizację zadania, zabezpieczenie wieży, bramy i sklepień zamku Gmina Ząbkowice tak jak każdy inny podmiot ma 60 dni na rozstrzygnięcie przetargu i przekazanie dokumentów celem otrzymania tej dotacji z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego w związku z tym, że planowany zakres zadania, był po przesunięciu środków z rewitalizacji parku na to zadanie, wstrzymano realizację ogłoszenia przetargu na zamek. Termin się przedłuża ponieważ zadanie jest bardzo trudne i duże jeżeli chodzi o park i rozstrzygnięcie i otwarcie przetargu nie nastąpi tak bardzo szybko Gmina została zmuszona przesunąć środki z innych zadań. Oświadczył, że żadne zadanie, które było ujęte w budżecie roku 2011 nie zostało przez gminę Ząbkowice Śląskie wycofane ani zmienione, wszystkie zadania będą realizowane w związku z tym, że gmina nie chce zwiększać kwot dotyczących zadań inwestycyjnych tylko chce się posługiwać cały czas w kwocie 14 milionów, które są w inwestycjach, takie następują zmiany. Jeżeli chodzi o inne kwestie dotyczące połączenia Jaworka z Ząbkowicami, jest bardzo istotnym elementem, jeżeli chodzi o bezpieczeństwo mieszkańców, zaznaczył, że jest to trasa spacerowa. Kolejna sprawa to przekazanie kwoty 5000zł dla stowarzyszeń, tj. przeznaczenie kwoty na stowarzyszenie szkoły tańca Pani Hanny Zielińskiej, w których uczestniczą zarówno małe dzieci jak i młodzież, robią wspaniałe rzeczy, dlatego też uznali, że warto dofinansować takie przedsięwzięcia jak właśnie szkoła tańca, aby mogły się w dalszym ciągu rozwijać. Kolejne zadania to wymiana dachu kaplicy znajdującej się na cmentarzu komunalnym, lampy solarne, nawiązał do sprawy żłobka, która wcześniej została omówiona przez Skarbnika Gminy Panią Bożenę Kurczyńską.

Radny Antoni Dulęba: w związku z tym, że ma zastrzeżenie do § 3, zapytał o możliwość rozszerzenia tego § o oświetlenia uliczne, ponieważ jest to odcinek bardzo ciemny i skoro była potrzeba zrobienia chodnika to również w tym czasie powinno być zrobione oświetlenie, gdyż później będzie trzeba chodnik rozebrać żeby położyć kable pod ziemią.

Burmistrz Ząbkowic Śląskich Marcin Orzeszek: przyjął argument ale sprawy muszą skonsultować z Inspektorem Drożdżem, dodał, że wszystkie zadania zostaną zrealizowane.

Brak pytań

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Gminy Bogdan Tkaczyński : zapytał się, kto jest za wprowadzeniem powyższych zmian w budżecie na rok 2012.

Głosowanie

Komisja zatwierdziła projekt pozytywnie.

b) w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie Gminy Ząbkowice Śląskie środków stanowiących fundusz sołecki w roku budżetowym 2013;

Inspektor w wydziale Gospodarki Nieruchomościami Jadwiga Mielnik: omówiła, uchwałę dotyczącą wyodrębnienia w budżecie Gminy Ząbkowice Śląskie środków stanowiących fundusz sołecki w roku budżetowym 2013. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Brak pytań

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Gminy Bogdan Tkaczyński: zapytał kto jest za przyjęciem powyższego projektu.

Głosowanie

Komisja przyjęła projekt

c) w sprawie w zajęcia stanowiska dotyczącego sprzedaży mienia ciepłowniczego;

Inspektor w wydziale Gospodarki Nieruchomościami Jadwiga Mielnik: omówiła uchwałę w sprawie zajęcia stanowiska dotyczącego sprzedaży mienia ciepłowniczego. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Burmistrz Ząbkowic Śląskich Marcin Orzeszek: przedstawił stanowisko w sprawie ciepłowni, wyjaśnił, że uchwała Rady Miejskiej z roku 2008 dopuszcza możliwość sprzedaży nieruchomości mienia gminnego burmistrzowi bezpośrednio bez zgody rady, ponieważ uchwałą rady scedowane zostało to, w związku z tym, że jest to bardzo ważny temat i istotny element zdecydowali się aby wspólnie podjąć taką decyzję. Dodał, że jeżeli chodzi o kwestie sprzedaży ciepłowni osobiście uważa, że sprzedaż ciepłowni jest rozwiązaniem najbardziej korzystnym dla gminy. Po 15 letnim okresie dzierżawy ciepłowni przy ulicy Jasnej nr 44 przez firmę Fortum, firma ta nie wyraziła chęci przedłużenia umowy dzierżawy. W związku z powyższym gmina Ząbkowice dokonała analizy możliwych rozwiązań zapewniających ciągłość funkcjonowania ciepłowni, analiza wykazała dwa rozwiązania, prowadzenie ciepłowni przez jedną ze spółek gminnych i sprzedaż mienia ciepłowniczego w

przetargu nieograniczonym. Gmina zleciła dodatkowo oprócz tych analiz, wykonanie założeń techniczno-ekonomicznych modernizacji źródła ciepła centralnej ciepłowni przy ulicy Jasnej 44, z której wynika, iż korzystniejszym rozwiązaniem jest sprzedaż ciepłowni. Przedmiotową dokumentację wykonała niezależna firma Dorago Energetyka. Ponadto oświadczył, że nieprawdą jest, że wnioski o zmianę taryf jeżeli będzie osoba prywatna to będzie drożej, ponieważ firma Fortum również jest firmą prywatną. Zmianę stawek taryfowych zatwierdza Urząd Regulacji Energetyki, bez względu na to czy składa je gmina, czy składa prywatne przedsiębiorstwo, podwyżka cen musi wynikać z uzasadnionych i umotywowanych kalkulacji kosztów a nie z chęci większego zysku, spółki prywatnej czy to gminy. Cenę reguluje Urząd Regulacji Energetyki. Poinformował również, że są w trakcie analizy i przygotowują się do takiego modelu, że jeśli nie będzie sprzedana w przetargu nieograniczonym i nie będzie żadnego zainteresowania to przygotowują się do prowadzenia, ponieważ mieszkańcy muszą mieć zapewnione ciepło. Z informacji, które uzyskał od dyrektorów firmy Fortum, jako potężne europejskie przedsiębiorstwo wchodzi tylko w duże ciepłownie jak Wrocław, Częstochowa, Dzierżonów, Kłodzko, Strzegom, tam gdzie były wszystkie kotłownie firmy Fortum, wszystko zostało już wypowiedziane, w Strzegomiu w tamtym roku nastąpiła już sprzedaż kotłowni, Dzierżonów w tej chwili jest w trakcie, oni mają większą kotłownię ponieważ oni mają kotłownię wycenianą na 12 milionów złotych i oni są w innej sytuacji, ponieważ oni mają dostawę ciepłej wody. Kłodzko spółdzielnia mieszkaniowa również Fortum i też jest wypowiedziana, Fortum generalnie wycofuje się z takich małych rynków.

Radny Władysław Witkowski : zwrócił się do Burmistrza, że rozumie, że kwota 7 milionów złotych, nie jest gwarantowana, dopiero określi to przetarg? Następnie zapytał czy te rozmowy, które były prowadzone z Fortum są korzystne.

Burmistrz Ząbkowic Śląskich Marcin Orzeszek: powiedział, że Fortum w ogóle nie będzie startowało do tego przetargu. Fortum nie chce przedłużyć umowy w związku z powyższym są zmuszeni zrobić coś z mieniem. Na samym początku były 3 analizy, pierwsza analiza to kolejna dzierżawa, prowadzenie przez gminę lub sprzedaż. Dzierżawa automatycznie odpada, ponieważ to jest tylko korzystanie z mienia a nie inwestowanie więc pozostały tylko dwie możliwości. W związku z tym, że to jest trudny element, Gmina nie powinna zajmować się takimi zadaniami, z analiz wyszło że powinna zostać sprzedana dla zapewnienia ciągłości sprzedaży ciepła dla mieszkańców i jednostek. Zgłaszały się osoby, które pytały o to, 2 czy 3 firmy, ale nie wiadomo kto stanie do przetargu, jest to przetarg nieograniczony i mogą stawać do tego przetargu polskie i zagraniczne firmy.

Brak pytań

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Gminy Bogdan Tkaczyński: zapytał kto jest za przyjęciem projektu uchwały.

Głosowanie:

6 głosów za

1 głos wstrzymujący

0 sprzeciw

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Gminy Bogdan Tkaczyński: oświadczył, że przy jednym głosie wstrzymującym projekt przeszedł.

d) w sprawie programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi i zapobiegania bezdomności zwierząt oraz ich wyłapywania na terenie gminy Ząbkowice Śląskie oraz dalszego z nimi postępowania.

Kierownik wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Wojciech Jankowski: omówił powyższą uchwałę. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Brak pytań

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Gminy Bogdan Tkaczyński: zapytał, kto jest za przyjęciem uchwały.

Głosowanie

Burmistrz Ząbkowic Śląskich Marcin Orzeszek: wtrącił, że bardzo istotnym w tym temacie jest element dotyczący schroniska dla bezdomnych zwierząt, ponieważ udało się pracownikom podpisać umowę z Dzierżoniowem i bardzo dobrze, gdyż jest to bardzo blisko i sami odbierają te zwierzęta. Samorządowcy mają umowę z Ziębicami i już są problemy, ponieważ Dzierżoniów że jest na tyle przeładowany, że np. Katowice lub Poznań gdzie kwoty są 4 / 4,5 tysiąca, trzeba samemu dostarczyć te zwierzęta, i są zmuszeni przerabiać stare samochody i robią tam klatki. Jest kupiona klatka dla kotów i również jest kwestia wyłapywania kotów, mieszkańcy nie wiedzą jakie tu są zakresy zadań. To są zadania gminy, więc tych problemów dotyczących kotów, psów, bezdomnych, zbliża się okres wakacyjny więc zwiększy się liczba porzuconych psów. Są to potężne koszty, jest to kwota 2400 złotych.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Gminy Bogdan Tkaczyński: oświadczył, że projekt został zatwierdzony

Ad. pkt. 3 Zakończenie obrad.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Gminy Bogdan Tkaczyński: w związku z wyczerpaniem punktów porządku obrad zamknął posiedzenie obrad.

Protokołowała

Jolanta Kielarska

Przewodniczący Komisji

(-) *Bogdan Tkaczyński*