

Ząbkowice Śląskie, dnia 22 marca 2013 roku

ZP.271.2.10.2013.BC

Odpowiedzi na zapytania nr 1, nr 2 i nr 3 oraz modyfikacja SIWZ

**Do wszystkich Wykonawców,
którzy pobrali SIWZ**

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010 roku, Nr 113, poz. 759 z późniejszymi zmianami), Zamawiający informuje, że wpłynęły zapytania.

Treść zapytań wraz z odpowiedziami Zamawiający przekazuje poniżej.

Pytanie nr 1. Dotyczy Zadania nr 4. Jaka jest powierzchnia dachu (wystarczy powierzchnia zabudowy budynku), rodzaj dachu (stromy), jakie jest obecne pokrycie dachu i jakie ma być docelowo pokrycie dachu?

Odpowiedź nr 1. Powierzchnia zabudowy części budynku na którym przewidziano wymianę pokrycia to około 400 m², dach dwuspadowy obecnie pokryty blachą stalowa trapezową. Nowe pokrycie – rodzaj pokrycia należy uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Pytanie nr 2. Dotyczy zadania nr 7. Jaka jest powierzchnia zabudowy budynku? Jaka jest wysokość budynku? (ilość kondygnacji)

Odpowiedź nr 2. Powierzchnia zabudowy około 960 m², wysokość obiektu do okapu około 10,0 m - Obiekt dwukondygnacyjny, podpiwniczony, dach stromy wielopołaciowy, kryty dachówką karpiówką.

Pytanie nr 3. Dotyczy Zadania nr 9. Proszę określić wielkość budynku (powierzchnia zabudowy, powierzchnia użytkowa, kubatura, ilość kondygnacji) oraz krótki opis konstrukcji budynku (rodzaj ścian, stropów, dachu) lub dołączyć rysunki szkieletowe rzutów budynku.

Odpowiedź nr 3. Powierzchnia zabudowy około 280 m², budynek dwukondygnacyjny, podpiwniczony z poddaszem użytkowym, dach stromy wielopołaciowy, wysokość do okapu około 9,0 m.

Pytanie nr 4. Dotyczy Zadania nr 9. Proszę określić powierzchniowo wielkość pomieszczeń do adaptacji i informację, czy są one obecnie użytkowane (czy jest to np. poddasze nieużytkowe) i czy wymagają ingerencji w konstrukcję budynku.

Odpowiedź nr 4. Budynek nie jest użytkowany niezbędną powierzchnią i zakres prac adaptacyjnych dla potrzeb biur Urzędu Stanu Cywilnego oraz Ośrodka Pomocy Społecznej określi projektant.

Pytanie nr 5. W specyfikacji jest odnośnik do umowy, która nie jest dołączona.

Odpowiedź nr 5. Projekty umów są zamieszczone na stronie internetowej .

Pytanie nr 6. Czy można pominąć w ofercie część zadań?

Odpowiedź nr 6. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych (na wybrane zadania).

Pytanie nr 7. Czy umowa będzie podpisywana na każde zadanie osobno.

Odpowiedź nr 7. Dla każdego zadania podpisana zostanie oddzielna umowa.

Pytanie nr 8. Jeśli termin zakończenia dokumentacji się wydłuży nie z winy projektanta lecz instytucji uzgadniających lub wydających opinie lub warunki czy projektant nie zostanie obciążony odsetkami karnymi.

Odpowiedź nr 8. Terminy opracowania dokumentacji określają brzegowy termin złożenia przez Projektanta zgłoszenia wykonania robót budowlanych lub wniosku o pozwolenie na budowę. Po tych terminach naliczane zostaną kary umowne.

Pytanie nr 9. Dotyczy zadań nr 8 i 9 – proszę podać powierzchnię użytkową przeznaczoną do zmiany sposobu użytkowania i remontu.

Odpowiedź nr 9. W obu zadaniach niezbędną powierzchnię i zakres prac adaptacyjnych określi projektant.

Pytanie nr 10. Zadanie nr 3 – czy zadanie obejmuje wyłącznie wymianę pieca c-o czy również wymianę instalacji c-o w budynku ?

Odpowiedź nr 10. Zadanie obejmuje wyłącznie wymianę istniejącego pieca CO na paliwo stałe na kocioł opalany gazem.

Jednocześnie działając na podst. art. 38 ust 4 i 4a ustawy z dnia 24 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm), Zamawiający modyfikuje treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Zakres modyfikacji jest następujący:

Zmienia się :

I. W ZAŁĄCZNIKU NR 8 do SIWZ – projekcie umowy dla zadania „**Budowa boiska wielofunkcyjnego przy szkole Podstawowej nr 2 w Ząbkowicach Śląskich**”

1) - w § 2 ust. 1 zmienia się zapis pkt 1, który otrzymuje brzmienie „Uzyskanie wszelkich zgód, uzgodnień i pozwoleń w tym złożenia zgłoszenia robót budowlanych.

2) § 4 **Wynagrodzenie** otrzymuje brzmienie:

1. Strony zgodnie ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie zgodne z przedłożoną ofertą, mające charakter wynagrodzenia ryczałtowego.

2. Łączne wynagrodzenie projektanta za całość zadania wynosi łącznie z podatkiem VAT – zł (Słownie :)
3. Projektant oświadcza, że zapoznał się z sytuacją w terenie oraz wycenił wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania umowy. W związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia Projektanta związane z nieprawidłowym skalkulowaniem ceny lub pominięciem pewnych elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia faktury częściowej do wysokości 60% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 2 po złożeniu przez Projektanta zgłoszenia na wykonanie robót budowlanych.
5. Podstawą wystawienia faktury częściowej będzie protokół odbioru dokumentacji wraz z oświadczeniami projektanta, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt. 6. wraz z kopią złożonego zgłoszenia.
6. Faktura końcowa może zostać wystawiona po przedłożeniu przez Projektanta zaświadczenia ze Starostwa Powiatowego o nie wnoszeniu sprzeciwu lub po upływie 30 dni od daty złożenia zgłoszenia wykonania robót budowlanych.
7. Faktura za wykonanie przedmiotu umowy wystawiona może być nie wcześniej niż w miesiącu wrześniu 2013r.
8. Zapłata faktury nastąpi w terminie do 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawione faktury Zamawiającemu.
9. Strony postanawiają, że w razie konieczności przerwania prac stanowiących przedmiot umowy z przyczyn od nich niezależnych, Zamawiający zapłaci Projektantowi tylko za wykonane prace, przyjmując procentowy stan ich zaawansowania ustalony protokolarnie przez Strony.
10. Projektant nie może dokonać przelewu przysługujących mu na podstawie niniejszej umowy wierzytelności na rzecz innej osoby fizycznej lub prawnej bez zgody Zamawiającego.
11. Wynagrodzenie obejmuje również wymogi przeniesienia praw majątkowych.

II. W ZAŁĄCZNIKU NR 9 do SIWZ – projekcie umowy dla zadania „Wykonanie wewnętrznych sieci hydrantowych, oświetlenia ewakuacyjnego oraz urządzeń zapobiegających zadymianiu klatek schodowych w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Ząbkowicach Śląskich”

- 1) - w § 2 ust. 1 zmienia się zapis pkt 1, który otrzymuje brzmienie „Uzyskanie wszelkich zgód, uzgodnień i pozwoleń, w tym pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w obiekcie zabytkowym oraz złożenie wniosku o pozwolenie na budowę,
- 2) § 4 **Wynagrodzenie** otrzymuje brzmienie:
 1. Strony zgodnie ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie zgodne z przedłożoną ofertą, mające charakter wynagrodzenia ryczałtowego.
 2. Łączne wynagrodzenie projektanta za całość zadania wynosi łącznie z podatkiem VAT – zł (Słownie :)
 3. Projektant oświadcza, że zapoznał się z sytuacją w terenie oraz wycenił wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania umowy. W związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia Projektanta związane z nieprawidłowym

skalkulowaniem ceny lub pominięciem pewnych elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.

4. Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia faktury częściowej do wysokości 60% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 2 po złożeniu przez Projektanta wniosku o pozwolenie na budowę.
5. Podstawą wystawienia faktury częściowej będzie protokół odbioru dokumentacji wraz z oświadczeniami projektanta, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt. 6. Wraz z kopią złożonego wniosku o pozwolenie na budowę.
6. Faktura końcowa może zostać wystawiona po przedłożeniu przez Projektanta decyzji o pozwoleniu na budowę z klauzurą ostateczności.
7. Faktura za wykonanie przedmiotu umowy wystawiona może być nie wcześniej niż w miesiącu czerwcu 2013r.
8. Zapłata faktury nastąpi w terminie do 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawione faktury Zamawiającemu.
9. Strony postanawiają, że w razie konieczności przerwania prac stanowiących przedmiot umowy z przyczyn od nich niezależnych, Zamawiający zapłaci Projektantowi tylko za wykonane prace, przyjmując procentowy stan ich zaawansowania ustalony protokolarnie przez Strony.
10. Projektant nie może dokonać przelewu przysługujących mu na podstawie niniejszej umowy wierzytelności na rzecz innej osoby fizycznej lub prawnej bez zgody Zamawiającego.
11. Wynagrodzenie obejmuje również wymogi przeniesienia praw majątkowych.

III. W ZAŁĄCZNIKU NR 10 do SIWZ – projekcie umowy dla zadania „Wymiana pieca CO w budynku Przedszkola Publicznego nr 2 w Ząbkowicach Śląskich”

1) - w § 2 ust. 1 zmienia się zapis pkt 1, który otrzymuje brzmienie „Uzyskanie wszelkich zgód, uzgodnień i pozwoleń oraz złożenie wniosku o pozwolenie na budowę,

2) - § 4 **Wynagrodzenie** otrzymuje brzmienie:

1. Strony zgodnie ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie zgodne z przedłożoną ofertą, mające charakter wynagrodzenia ryczałtowego.
2. Łączne wynagrodzenie projektanta za całość zadania wynosi łącznie z podatkiem VAT – zł (***Słownie*** :)
3. Projektant oświadcza, że zapoznał się z sytuacją w terenie oraz wycenił wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania umowy. W związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia Projektanta związane z nieprawidłowym skalkulowaniem ceny lub pominięciem pewnych elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia faktury częściowej do wysokości 60% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 2 po złożeniu przez Projektanta wniosku o pozwolenie na budowę.

5. Podstawą wystawienia faktury częściowej będzie protokół odbioru dokumentacji wraz z oświadczeniami projektanta, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt. 6. wraz z kopią złożonego wniosku o pozwolenie na budowę.
6. Faktura końcowa może zostać wystawiona po przedłożeniu przez Projektanta decyzji o pozwoleniu na budowę z klauzurą ostateczności.
7. Faktura za wykonanie przedmiotu umowy wystawiona może być nie wcześniej niż w miesiącu czerwcu 2013r.
8. Zapłata faktury nastąpi w terminie do 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawione faktury Zamawiającemu.
9. Strony postanawiają, że w razie konieczności przerwania prac stanowiących przedmiot umowy z przyczyn od nich niezależnych, Zamawiający zapłaci Projektantowi tylko za wykonane prace, przyjmując procentowy stan ich zaawansowania ustalony protokolarnie przez Strony.
10. Projektant nie może dokonać przelewu przysługujących mu na podstawie niniejszej umowy wierzytelności na rzecz innej osoby fizycznej lub prawnej bez zgody Zamawiającego.
11. Wynagrodzenie obejmuje również wymogi przeniesienia praw majątkowych.

IV. W ZAŁĄCZNIKU NR 11 do SIWZ projekcie umowy dla zadania „Wymiana pokrycia dachowego na budynku Przedszkola Publicznego nr 2 w Ząbkowicach Śląskich”.

- 1) - w § 2 ust. 1 zmienia się zapis pkt 1, który otrzymuje brzmienie „Uzyskanie wszelkich zgód, uzgodnień i pozwoleń w tym złożenia zgłoszenia robót budowlanych.
- 2) - § 4 **Wynagrodzenie** otrzymuje brzmienie:
 1. Strony zgodnie ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie zgodne z przedłożoną ofertą, mające charakter wynagrodzenia ryczałtowego.
 2. Łączne wynagrodzenie projektanta za całość zadania wynosi łącznie z podatkiem VAT – zł (*Słownie :*)
 3. Projektant oświadcza, że zapoznał się z sytuacją w terenie oraz wycenił wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania umowy. W związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia Projektanta związane z nieprawidłowym skalkulowaniem ceny lub pominięciem pewnych elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
 4. Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia faktury częściowej do wysokości 60% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 2 po złożeniu przez Projektanta zgłoszenia na wykonanie robót budowlanych.
 5. Podstawą wystawienia faktury częściowej będzie protokół odbioru dokumentacji wraz z oświadczeniami projektanta, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt. 6. wraz z kopią złożonego zgłoszenia.
 6. Faktura końcowa może zostać wystawiona po przedłożeniu przez Projektanta zaświadczenia ze Starostwa Powiatowego o nie wnoszeniu sprzeciwu lub po upływie 30 dni od daty złożenia zgłoszenia wykonania robót budowlanych.

7. Faktura za wykonanie przedmiotu umowy wystawiona może być nie wcześniej niż w miesiącu czerwcu 2013r.
8. Zapłata faktury nastąpi w terminie do 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawione faktury Zamawiającemu.
9. Strony postanawiają, że w razie konieczności przerwania prac stanowiących przedmiot umowy z przyczyn od nich niezależnych, Zamawiający zapłaci Projektantowi tylko za wykonane prace, przyjmując procentowy stan ich zaawansowania ustalony protokolarnie przez Strony.
10. Projektant nie może dokonać przelewu przysługujących mu na podstawie niniejszej umowy wierzytelności na rzecz innej osoby fizycznej lub prawnej bez zgody Zamawiającego.
11. Wynagrodzenie obejmuje również wymogi przeniesienia praw majątkowych.

V. W ZAŁĄCZNIKU NR 12 do SIWZ projekcie umowy dla zadania „Budowa Skate Parku w Ząbkowicach Śląskich” .

1) - w § 2 ust. 1 zmienia się zapis pkt 1, który otrzymuje brzmienie „Uzyskanie wszelkich zgód, uzgodnień i pozwoleń w tym złożenia zgłoszenia robót budowlanych.

2) § 4 Wynagrodzenie otrzymuje brzmienie:

1. Strony zgodnie ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie zgodne z przedłożoną ofertą, mające charakter wynagrodzenia ryczałtowego.
2. Łączne wynagrodzenie projektanta za całość zadania wynosi łącznie z podatkiem VAT – zł (*Słownie :*)
3. Projektant oświadcza, że zapoznał się z sytuacją w terenie oraz wycenił wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania umowy. W związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia Projektanta związane z nieprawidłowym skalkulowaniem ceny lub pominięciem pewnych elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia faktury częściowej do wysokości 60% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 2 po złożeniu przez Projektanta zgłoszenia na wykonanie robót budowlanych.
5. Podstawą wystawienia faktury częściowej będzie protokół odbioru dokumentacji wraz z oświadczeniami projektanta, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt. 6. wraz z kopią złożonego zgłoszenia.
6. Faktura końcowa może zostać wystawiona po przedłożeniu przez Projektanta zaświadczenia ze Starostwa Powiatowego o nie wnoszeniu sprzeciwu lub po upływie 30 dni od daty złożenia zgłoszenia wykonania robót budowlanych.
7. Faktura za wykonanie przedmiotu umowy wystawiona może być nie wcześniej niż w miesiącu wrześniu 2013r.
8. Zapłata faktury nastąpi w terminie do 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawione faktury Zamawiającemu.

9. Strony postanawiają, że w razie konieczności przerwania prac stanowiących przedmiot umowy z przyczyn od nich niezależnych, Zamawiający zapłaci Projektantowi tylko za wykonane prace, przyjmując procentowy stan ich zaawansowania ustalony protokolarnie przez Strony.

10. Projektant nie może dokonać przelewu przysługujących mu na podstawie niniejszej umowy wierzytelności na rzecz innej osoby fizycznej lub prawnej bez zgody Zamawiającego.

11. Wynagrodzenie obejmuje również wymogi przeniesienia praw majątkowych.

VI. W ZAŁĄCZNIKU NR 13 do SIWZ - projekcie umowy dla zadania „Budowa zaplecza technicznego na terenie boiska sportowego w Stolcu”

1) - w § 2 ust. 1 zmienia się zapis pkt 1, który otrzymuje brzmienie „Uzyskanie wszelkich zgód, uzgodnień i pozwoleń, oraz złożenie wniosku o pozwolenie na budowę,

2) § 4 **Wynagrodzenie** otrzymuje brzmienie:

1. Strony zgodnie ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie zgodne z przedłożoną ofertą, mające charakter wynagrodzenia ryczałtowego.

2. Łączne wynagrodzenie projektanta za całość zadania wynosi łącznie z podatkiem VAT – zł (**Słownie** :

3. Projektant oświadcza, że zapoznał się z sytuacją w terenie oraz wycenił wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania umowy. W związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia Projektanta związane z nieprawidłowym skalkulowaniem ceny lub pominięciem pewnych elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.

4. Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia faktury częściowej do wysokości 60% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 2 po złożeniu przez Projektanta wniosku o pozwolenie na budowę.

5. Podstawą wystawienia faktury częściowej będzie protokół odbioru dokumentacji wraz z oświadczeniami projektanta, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt. 6. Wraz z kopią złożonego wniosku o pozwolenie na budowę.

6. Faktura końcowa może zostać wystawiona po przedłożeniu przez Projektanta decyzji o pozwoleniu na budowę z klauzurą ostateczności.

7. Faktura za wykonanie przedmiotu umowy wystawiona może być nie wcześniej niż w miesiącu październiku 2013r.

8. Zapłata faktury nastąpi w terminie do 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawione faktury Zamawiającemu.

9. Strony postanawiają, że w razie konieczności przerwania prac stanowiących przedmiot umowy z przyczyn od nich niezależnych, Zamawiający zapłaci Projektantowi tylko za wykonane prace, przyjmując procentowy stan ich zaawansowania ustalony protokolarnie przez Strony.

10. Projektant nie może dokonać przelewu przysługujących mu na podstawie niniejszej umowy wierzytelności na rzecz innej osoby fizycznej lub prawnej bez zgody Zamawiającego.

11. Wynagrodzenie obejmuje również wymogi przeniesienia praw majątkowych.

VII. W ZAŁĄCZNIKU NR 14 do SIWZ - projekcie umowy dla zadania „Wymiana orynnowania wraz z instalacją odgromową na budynku Gimnazjum Publicznego nr 2 w Ząbkowicach Śląskich

1) - w § 2 ust. 1 zmienia się zapis pkt 1, który otrzymuje brzmienie „Uzyskanie wszelkich zgód, uzgodnień i pozwoleń w tym złożenia zgłoszenia robót budowlanych.

2) § 4 **Wynagrodzenie** otrzymuje brzmienie:

1. Strony zgodnie ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie zgodne z przedłożoną ofertą, mające charakter wynagrodzenia ryczałtowego.

2. Łączne wynagrodzenie projektanta za całość zadania wynosi łącznie z podatkiem VAT – zł (**Słownie** :

3. Projektant oświadcza, że zapoznał się z sytuacją w terenie oraz wycenił wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania umowy. W związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia Projektanta związane z nieprawidłowym skalkulowaniem ceny lub pominięciem pewnych elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.

4. Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia faktury częściowej do wysokości 60% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 2 po złożeniu przez Projektanta zgłoszenia na wykonanie robót budowlanych.

5. Podstawą wystawienia faktury częściowej będzie protokół odbioru dokumentacji wraz z oświadczeniami projektanta, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt. 6. wraz z kopią złożonego zgłoszenia.

6. Faktura końcowa może zostać wystawiona po przedłożeniu przez Projektanta zaświadczenia ze Starostwa Powiatowego o nie wnoszeniu sprzeciwu lub po upływie 30 dni od daty złożenia zgłoszenia wykonania robót budowlanych.

7. Faktura za wykonanie przedmiotu umowy wystawiona może być nie wcześniej niż w miesiącu wrześniu 2013r.

8. Zapłata faktury nastąpi w terminie do 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawione faktury Zamawiającemu.

9. Strony postanawiają, że w razie konieczności przerwania prac stanowiących przedmiot umowy z przyczyn od nich niezależnych, Zamawiający zapłaci Projektantowi tylko za wykonane prace, przyjmując procentowy stan ich zaawansowania ustalony protokolarnie przez Strony.

10. Projektant nie może dokonać przelewu przysługujących mu na podstawie niniejszej umowy wierzytelności na rzecz innej osoby fizycznej lub prawnej bez zgody Zamawiającego.

11. Wynagrodzenie obejmuje również wymogi przeniesienia praw majątkowych.

VIII. W ZAŁĄCZNIKU NR 15 do SIWZ - projekcie umowy dla zadania „Remont pomieszczeń Ząbkowickiego Ośrodka Kultury w Ząbkowicach Śląskich”

1) - w § 2 ust. 1 zmienia się zapis pkt 1, który otrzymuje brzmienie „Uzyskanie wszelkich zgód, uzgodnień i pozwoleń w tym złożenia zgłoszenia robót budowlanych.

2) § 4 **Wynagrodzenie** otrzymuje brzmienie:

1. Strony zgodnie ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie zgodne z przedłożoną ofertą, mające charakter wynagrodzenia ryczałtowego.

2. Łączne wynagrodzenie projektanta za całość zadania wynosi łącznie z podatkiem VAT – zł (*Słownie :*)

3. Projektant oświadcza, że zapoznał się z sytuacją w terenie oraz wycenił wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania umowy. W związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia Projektanta związane z nieprawidłowym skalkulowaniem ceny lub pominięciem pewnych elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.

4. Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia faktury częściowej do wysokości 60% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 2 po złożeniu przez Projektanta zgłoszenia na wykonanie robót budowlanych.

5. Podstawą wystawienia faktury częściowej będzie protokół odbioru dokumentacji wraz z oświadczeniami projektanta, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt. 6. wraz z kopią złożonego zgłoszenia.

6. Faktura końcowa może zostać wystawiona po przedłożeniu przez Projektanta zaświadczenia ze Starostwa Powiatowego o nie wnoszeniu sprzeciwu lub po upływie 30 dni od daty złożenia zgłoszenia wykonania robót budowlanych.

7. Faktura za wykonanie przedmiotu umowy wystawiona może być nie wcześniej niż w miesiącu lipcu 2013r.

8. Zapłata faktury nastąpi w terminie do 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawione faktury Zamawiającemu.

9. Strony postanawiają, że w razie konieczności przerwania prac stanowiących przedmiot umowy z przyczyn od nich niezależnych, Zamawiający zapłaci Projektantowi tylko za wykonane prace, przyjmując procentowy stan ich zaawansowania ustalony protokolarnie przez Strony.

10. Projektant nie może dokonać przelewu przysługujących mu na podstawie niniejszej umowy wierzytelności na rzecz innej osoby fizycznej lub prawnej bez zgody Zamawiającego.

11. Wynagrodzenie obejmuje również wymogi przeniesienia praw majątkowych.

IX. W ZAŁĄCZNIKU NR 16 do SIWZ - projekcie umowy dla zadania „Adaptacja pomieszczeń budynku przy ul. Niepodległości 1 w Ząbkowicach Śląskich na pomieszczenia Urzędu Stanu Cywilnego oraz Ośrodka Pomocy Społecznej.

1) - w § 2 ust. 1 zmienia się zapis pkt 1, który otrzymuje brzmienie „Uzyskanie wszelkich zgód, uzgodnień i pozwoleń w tym złożenia zgłoszenia robót budowlanych.

2) § 4 Wynagrodzenie otrzymuje brzmienie:

1. Strony zgodnie ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie zgodne z przedłożoną ofertą, mające charakter wynagrodzenia ryczałtowego.
2. Łączne wynagrodzenie projektanta za całość zadania wynosi łącznie z podatkiem VAT – zł (*Słownie :*)
3. Projektant oświadcza, że zapoznał się z sytuacją w terenie oraz wycenił wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania umowy. W związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia Projektanta związane z nieprawidłowym skalkulowaniem ceny lub pominięciem pewnych elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia faktury częściowej do wysokości 60% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 2 po złożeniu przez Projektanta zgłoszenia na wykonanie robót budowlanych.
5. Podstawą wystawienia faktury częściowej będzie protokół odbioru dokumentacji wraz z oświadczeniami projektanta, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt. 6. wraz z kopią złożonego zgłoszenia.
6. Faktura końcowa może zostać wystawiona po przedłożeniu przez Projektanta zaświadczenia ze Starostwa Powiatowego o nie wnoszeniu sprzeciwu lub po upływie 30 dni od daty złożenia zgłoszenia wykonania robót budowlanych.
7. Faktura za wykonanie przedmiotu umowy wystawiona może być nie wcześniej niż w miesiącu czerwcu 2013r.
8. Zapłata faktury nastąpi w terminie do 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawione faktury Zamawiającemu.
9. Strony postanawiają, że w razie konieczności przerwania prac stanowiących przedmiot umowy z przyczyn od nich niezależnych, Zamawiający zapłaci Projektantowi tylko za wykonane prace, przyjmując procentowy stan ich zaawansowania ustalony protokolarnie przez Strony.
10. Projektant nie może dokonać przelewu przysługujących mu na podstawie niniejszej umowy wierzytelności na rzecz innej osoby fizycznej lub prawnej bez zgody Zamawiającego.
11. Wynagrodzenie obejmuje również wymogi przeniesienia praw majątkowych.

X. W ROZDZIALE XXXIV. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

zmienia się zapis ZAŁĄCZNIKA NR 4 – Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami,

który otrzymuje brzmienie :

ZAŁĄCZNIK NR 4- Oświadczenie, że osoba lub osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają odpowiednie kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia.

Zamawiający przypomina, iż w/w odpowiedzi przekazane Wykonawcom stanowią integralną część SIWZ i wiążą Wykonawców.
Równocześnie informujemy, że termin składania ofert nie ulega zmianie.

Z up. BURMISTRZA
Miernik
Zastępca Burmistrza

Czerwinski
Miernik