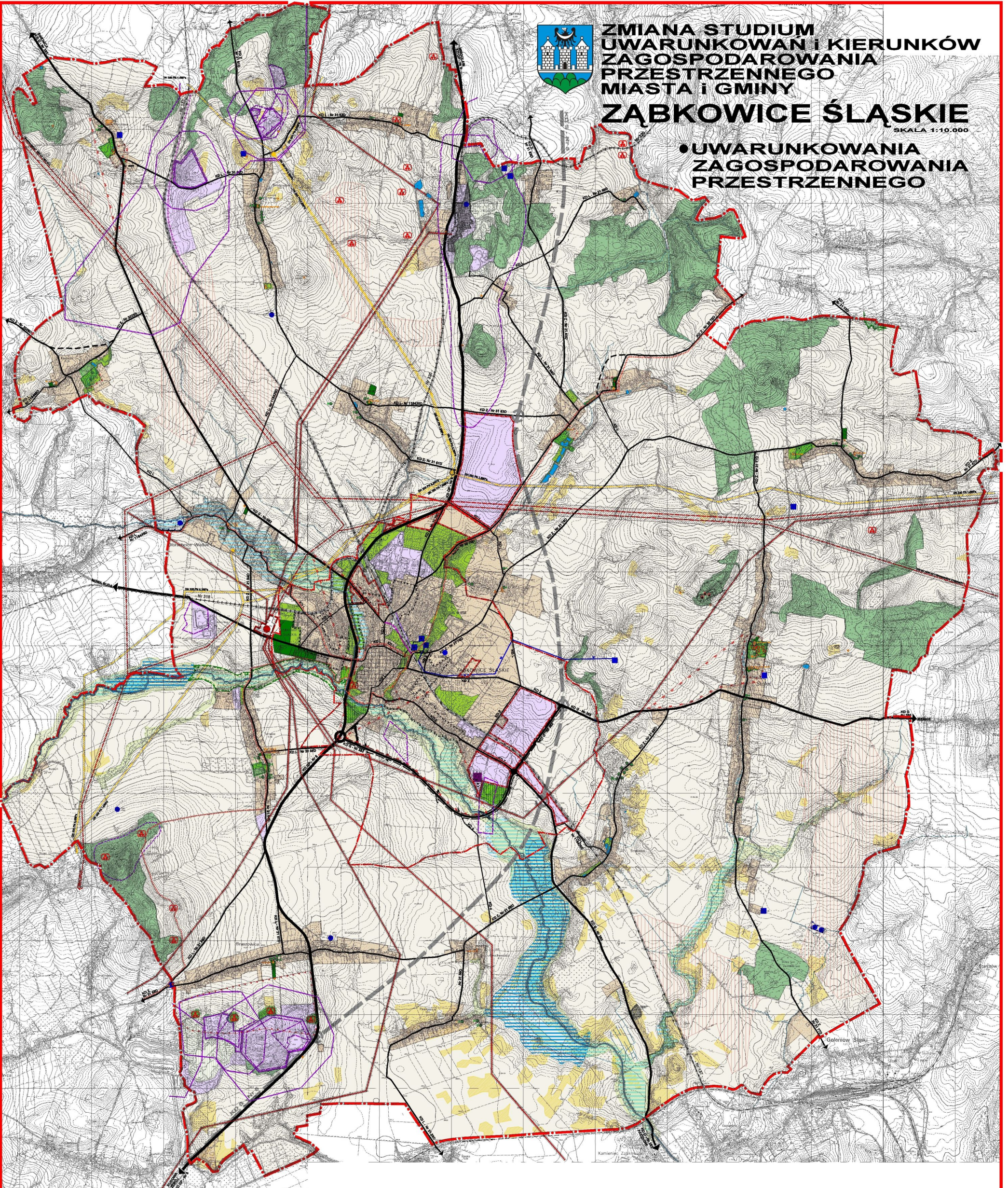




**ZMIANA STUDIUM  
UWARUNKOWAN I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO  
MIASTA I GMINY  
ZABKOWICE ŚLĄSKIE**

SKALA 1:10.000

**UWARUNKOWANIA  
ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO**



**STRUKTURA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA**

- Tereny lasów i zadrzewień
- Tereny zielone urządzonej, parki, ogrody działkowe - główne założenia zieleni
- Tereny oaziowe
- Tereny zabudowy zagospodarowane i wskazane pod dalszy rozwój urbanistyczny
- Tereny przemysłowe, magazynowe, baz i składowisk powierzchniowej eksploatacji kopalin i gospodarki odpadami
- Tereny zagospodarowane
- Tereny wskazane pod zieleń urządzonej / parki
- Tereny wskazane do rekultywacji / doleżała
- Tereny rolne
- Tereny rolne kompleksowo gleb V i VI klasy nie wymagające ochrony
- Granice terenów zamieszkałych - tereny kolejowe
- Granice proponowanych obszarów rozmieszczenia obiektów sportowych o powierzchni sąsiadującej powyżej 2000m<sup>2</sup>

**ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA**

- Granice rezerwatu "Szklaki Słobociszki"
- Granice - orientacyjna - proponowanego obszaru SIOO Natura 2000 "Szklaki Słobociszki"
- Obszary - punkty przynajmniej orientacyjnej symboli gatunków, obszarów priorytetowych
- Obszary górne objęte ochroną symboli gatunków, obszarów priorytetowych
- Obszary - inne interesujące obszary symboli gatunków
- Punkt przynajmniej nieczynny "Dębówiec"
- Obszary proponowanego użytku ekologicznego "Dolina Buczynki"
- Granice Obszaru Chronionego Krajobrazu "Wądoła - Międzyrzecze - Szklaki"
- Obszary wskazane do pełnienia funkcji przyrodniczych
- Obszary subzabudowanych złóż kopalin
- Obszary obszarów i terenów górniczych i technicznego przeobrażenia
- Obszary obszarów wygaśnięcia perspektywicznych złóż kopalin
- Hierarchia urządzeń silnikowych i kopalin wg zwiadowczych badań geofizycznych

**DZIEDZICTWO KULTUROWE**

- Obszar starożytności Zabkowice Śląskie widoczny do rejestru zabytków
- Obszary rezerwuów paleontologicznych i formacji wpisanych do rejestru zabytków
- Obszary stref ochrony konserwatorskiej
- Obszary obszarów wskazanych do objęcia ochroną krajoznawczą
- Stanoziska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków
- Obszary szarych wapieni wpisane do rejestru konserwatorskiej
- Strefy wpływu o szczególnych wartościach widokowych wskazane do ochrony
- Aktualne punkty widokowe

**SYSTEM KOMUNIKACJI**

- Projektowana droga ekspresowa wraz z pasem zieleni i zielenią
- Drogi główne nawiązujące do drogi nr 362
- Drogi główne (drogi wojewódzkie)
- Drogi zbiorcze (powiatowe i gminne)
- Projektowane obwodnice południowa miasta
- Projektowana droga zbiorcza "Słodowiec" - warianty trasy
- Drogi zbiorcze powiatowe - reserved trasy
- Postawione drogi lokalne powiatowe i gminne
- Drogi awaryjne - objazdowa autostrada przelaz powiatowego
- Schemat drogowy
- Tereny kolejowe poza terenami zamieszkałymi
- Projektowane bocznicę kolejową

**INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**

- Linia elektrowni miejskiej 220kV (440kV) - linia rezerwa dla linii 66kV (132kV) wraz z pasem technologicznym
- Linia elektrowni miejskiej 110kV wraz z pasem technologicznym
- Stacja elektroenergetyczna "Słodowiec" 220 kV (440 kV) 110 kV "Słodowiec"
- Stacja elektroenergetyczna DN 300/500 PH 6,3MPa za stacją ochronną
- Stacja elektroenergetyczna DN 200/500 PH 10MPa za stacją ochronną
- Stacja elektroenergetyczna DN 200/500 PH 10MPa za stacją ochronną
- Stacje redukcyjno-pomiarowe i stopnie / pozostałe
- Ujęcia wody i urządzenia wodoodporne
- Magistrale wodociągowe
- Oczyszczalnia ścieków komunalnych
- Orientacyjny obszar lokalizacji farm wiatrowych (projektujący wycofali się od terenów zabudowanych (poza 100m od terenów zabudowanych 100m od linii zabudowy)
- Granice gminy Zabkowice Śląskie
- Granice miasta Zabkowice Śląskie

**ZALĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR VII / 19 / 2010 RADY MIEJSKIEJ ZABKOWICE ŚLĄSKICH Z DNIA 02 CZERWCA 2010 ROKU**

**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ZABKOWICE ŚLĄSKIE**

**UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ZABKOWICE ŚLĄSKIE**

SKALA 1:10.000

2010r.