

GN.6845.25.2011.AK

OGŁOSZENIE

Burmistrz Ząbkowic Śląskich organizuje w dniu 20 grudnia 2011 roku o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja nr 15 - sala nr 5

I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA:

Wynajęcie na czas oznaczony tj. na okres 3 lat (umowa najmu będzie obowiązywała od dnia 1 stycznia 2012 r.) siedmiu pomieszczeń użytkowych o łącznej pow. użytkowej 186,76 m² położonych w Ratuszu „Grota” w budynku Rynek nr 56 w Ząbkowicach Śl. (działka nr 65, AM - 12, obręb: 0001 Centrum).
Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.

CENA WYWOŁAWCZA: 3.722,83 zł.

WYSOKOŚĆ WADIUM: 400,00 zł.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.

Do wysokości czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Wadium należy wpłacić w pieniądzu na rachunek Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śl. w Banku Spółdzielczym w Ząbkowicach Śl. nr 04 9533 0004 2001 0009 8645 0005 do dnia 13 grudnia 2011 roku. Za termin potwierdzający dokonanie wpłaty uznaje się datę lokacji środków pieniężnych na rachunku Gminy.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Osoba, która wygra przetarg zostanie powiadomiona w formie pisemnej o miejscu i terminie zawarcia umowy najmu, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.

Uczestnicy przetargu obowiązani są do zgłoszenia się z dowodem osobistym oraz dowodem wpłaty wadium. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami.

Jeżeli osoba ustalona jako najemca nie stawi się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym terminie i miejscu celem podpisania umowy najmu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym uczestnikom zwraca się wadium niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni, od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia wynikiem negatywnym.

Burmistrz Ząbkowic Śląskich zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu w uzasadnionych przypadkach.

Ogłoszenie niniejsze podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, opublikowaniu na stronie internetowej www.zabkowiceslaskie.pl oraz w Echu Tygodnia.

Informacje dotyczące w/w nieruchomości oraz warunków przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śl. w pok. nr 31 lub pod nr tel. 748165326.

BURMISTRZ


Marcin Orzeszek

Ząbkowice Śląskie, dn. 07.11.2010 r.
Sprawę prowadzi: GN/AK/tel. 748165326

Ząbkowice