

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

BURMISTRZ ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

Ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu użytkowego o powierzchni 18,53 m², położonego w Ząbkowicach Śląskich Osiedle XX-Lecia 53, z przeznaczeniem na biura.

Przetarg odbędzie się w dniu 21 listopada 2011 roku o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 pok. nr 5

Dane dotyczące nieruchomości, oraz warunki przetargu:

1. Lokal użytkowy o powierzchni 18,53 m², położony w Ząbkowicach Śląskich Osiedle XX-Lecia 52, stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.
2. Przedmiotem przetargu na najem na czas nieoznaczony jest lokal użytkowy o pow. 18,53 m² położony w Ząbkowicach Śląskich Osiedle XX-lecia 52 z przeznaczeniem na biura.
3. Wywoławcza wysokość miesięcznego czynszu wynosi 342.80 zł oraz inne należne opłaty (opłata za media, podatek od nieruchomości).
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie w gotówce wadium w wysokości 4,00 zł na rachunek Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich w Banku Spółdzielczym w Ząbkowicach Śląskich 04 9533 0004 2001 0009 8645 0005 w terminie do dnia 16 listopada 2011r. Datą dokonania wpłaty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.
Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet czynsz. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od podpisania umowy na najem lokalu użytkowego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
5. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami.
6. Organizator przetargu jest obowiązany zawiadomić osobę ustaloną jako dzierżawcę o terminie podpisania umowy, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
7. Jeżeli osoba ustalona jako najemca lokalu użytkowego nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu o którym mowa w pkt. 6, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy.
8. Burmistrz Ząbkowic Śląskich zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z przyczyn istotnych.
9. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich ul. 1 Maja 15, - pokój nr 24, Tel. 748165323, oraz na stronie internetowej www.zabkowiceslaskie.pl

Sporządziła: Jadwiga Mielnik, dnia 11 października 2011 r

BURMISTRZ

Marcin Orzeszek