

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

### BURMISTRZ ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

Ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę lokalu użytkowego o powierzchni 26 m<sup>2</sup> znajdującego się w budynku na Os. XX lecia 52 w Ząbkowicach Śląskich na działce nr 87/4 AM 4 Obręb Osiedle Wschód z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

Przetarg odbędzie się w dniu 18.04.2011 roku o godz. 9.00 w budynku Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śl. ul. 1 Maja 15 - pokój nr 5.

Dane dotyczące nieruchomości, oraz warunki przetargu:

1. Lokal użytkowy o powierzchni 26 m<sup>2</sup> znajdujący się w budynku na Osiedlu XX lecia 52 w Ząbkowicach Śląskich - działka nr 87/4 AM 4 Obręb Osiedle Wschód miasto Ząbkowice Śląskie stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

2. Przedmiotem przetargu na dzierżawę na okres 3 lat jest lokal użytkowy o powierzchni 26 m<sup>2</sup> znajdujący się w budynku na Osiedlu XX lecia 52 w Ząbkowicach Śląskich - działka nr 87/4 AM 4 Obręb Osiedle Wschód miasto Ząbkowice Śląskie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

**3. Wywoławcza wysokość miesięcznego czynszu za dzierżawę wynosi 591,63 zł razem z należnym podatkiem VAT oraz inne należne opłaty.**

*4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie w gotówce wadium w wysokości 118,33 zł. na rachunek Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich w Banku Spółdzielczym w Ząbkowicach Śląskich – nr 04 95330004 2001 0009 8645 0005 – w terminie do dnia 13.04.2011 roku.*

**Data dokonania wpłaty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.** Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet czynszu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika który wygrał przetarg od podpisania umowy na dzierżawę nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

5. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami.

6. Organizator przetargu jest obowiązany zawiadomić osobę ustaloną jako dzierżawcę o terminie podpisania umowy, najpóźniej w ciągu 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

7. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu o którym mowa w pkt.6, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy.

**8. Burmistrz Ząbkowic Śląskich zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z przyczyn istotnych.**

9. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich ul. 1 Maja 15 - pokój nr 24, tel. 0748165356.

**BURMISTRZ**  
  
Marcin Orzeszek