

Zarządzenie Nr 224/XII/ WGP-2010
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 29 grudnia 2010 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości **zarządzam, co następuje:**

- § 1. Wykazać do sprzedaży lokale mieszkalne położone na terenie miasta i gminy Ząbkowice Śląskie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni a ponadto wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Orzeszek
Marcin Orzeszek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości,

- lokale mieszkalne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia są położone na terenie miasta i gminy Ząbkowice Śląskie i stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Przestrzennej

Grażyna Grzeszczak

Sporządziła: Anna Klubowicz

KLUBOWICZ

Podpis i pieczęć kierownika wydziału:

Radca prawny (podpis i pieczęć)

Lilla Guntkowska

RADCA PRAWNY
Wł. 444

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 224/XII/WGP-2010
Burmistrza Ząbkowice Śląskich
z dnia 28 grudnia 2010 roku

WYKAZ lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Nr działki	Pow. działki w m ²	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Przeznaczenie w planie	Cena nieruchomości w zł.	
1	103/11	96	Ząbkowice Śl. ul. Konopnickiej 6, AM-12, obręb Centrum, KW - 45246.	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 66,85 m ² wraz z udziałem 58/100 w nieruchomości wspólnej	Na cele mieszkalne.	Brak planu.	93.680,00 zł.
2	56/3	145	Ząbkowice Śl. ul. Grunwaldzka 17, AM-12, obręb Centrum KW - 42640.	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 43,83 m ² wraz z udziałem 11/100 w nieruchomości wspólnej	Na cele mieszkalne.	Brak planu	50.230,00 zł.
3	19/7	286	Ząbkowice Śl. ul. B. Prusa 20, AM-8, obręb Centrum KW - 58248.	Lokal mieszkalny nr 4 o pow. 67,86 m ² wraz z pom. przynależnym i z udziałem 2035/10000 w nieruchomości wspólnej	Na cele mieszkalne.	Brak planu	76.366,00 zł.
4	73	700	Ząbkowice Śl. ul. Sulisławice nr 39, AM-1, obręb Sulisławice KW - 64023.	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 42,13 m ² wraz z pom. przynależnymi i udziałem 1647/10000 w nieruchomości wspólnej	Na cele mieszkalne.	Brak planu	30.328,00 zł.
5	52/7	94	Ząbkowice Śl. ul. Bohaterów Getta 19, AM-11, obręb Centrum KW - 45356.	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 27,50 m ² wraz z udziałem 19/100 w nieruchomości wspólnej	Na cele mieszkalne.	Brak planu	31.520,00 zł.

Budynki położone w Ząbkowicach Śl. przy ul. Grunwaldzkiej nr 17 i Konopnickiej nr 6, podlegają opiece i ochronie prawnej zgodnie z przepisami o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, gdyż znajdują się na wykazie zabytków architektury i budownictwa miasta Ząbkowice Śląskie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 19 grudnia 2010 r. do dnia 19 stycznia 2011 r.

Najemcom lokali mieszkalnych zgodnie z regulacją art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Przestrzennej
Grażyna Grzeszczak

WGP/AK/748165326

K. Kowalski