

Zarządzenie Nr 220/XII/WGP - 2010
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 23 grudnia 2010 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001 Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 32 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomości (tekst jednolity: Dz. U. 2010 Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) i uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych nieruchomości gruntową wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia, stanowiącą własność Gminy Ząbkowice Śląskie a będącą w użytkowaniu wieczystym do dnia 27.01.2096 r., oznaczoną numerem ewidencyjnym 25/9 o pow. 0,2129 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Kolejowej nr 10, AM - 3, obręb: 0001 Centrum, KW 59390.

Powyższa działka zabudowana jest budynkiem magazynowym stanowiącym własność użytkowników wieczystych.

§ 2. Gmina Ząbkowice Śląskie nie posiada planu zagospodarowania terenu, na którym położona jest nieruchomość przeznaczona do zbycia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej Urzędu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i uchwałą Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącym w skład gminnego zasobu nieruchomości - Burmistrz wydaje zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży.

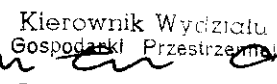
Nieruchomość położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Kolejowej nr 10 na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 25/9 o pow. 0.2129 ha stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie i jest przedmiotem użytkowania wieczystego.

Budynek magazynowy znajdujący się na w/w działce stanowi własność użytkowników wieczystych i nie jest przedmiotem sprzedaży.

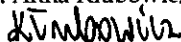
Gmina Ząbkowice Śląskie nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Uchwała Rady Miasta i Gminy Ząbkowice Śl. Nr VI/19/2010 z dnia 02 czerwca 2010 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ząbkowice Śląskie - przedmiotowe działki określają jako obszar U1/H - tereny usługowe.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej w oparciu o art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami).

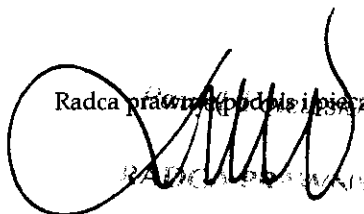
Kierownik Wydziału
Gospodarki Przestrzennej

Grażyna Grzeszczak

Sporządziła: Anna Klubowicz



Podpis i pieczęć kierownika wydziału:

Radca prawny (podpis i pieczęć):


RADCA PRAWNY

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 220/XII/WGP-2010
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 23 grudnia 2010 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne
przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej.**

LP	Numer działki	Pow. w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Cena sprzedaży - zł. (netto)
1.	25/9	2129	Nieruchomość gruntowa (zabudowana budynkiem magazynowym stanowiącym własność użytkowników wieczystych) położona Ząbkowicach Śląskich przy ul. Kolejowej nr 10 AM-3, obręb 0001 Centrum, KW - 59390.	Brak planu zagospodarowania terenu.	31.088,00 zł.

Do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 27 grudnia 2010 r. do dnia 17 stycznia 2011 r.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Przestrzennej
Grażyna Grzeszczak

Sporządziła: AK
Tel. kont. 748165326

Ząbkowice