

**Zarządzenie Nr ~~247~~/ XII /WGP-2010
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 23 grudnia 2010 roku**

w sprawie: ogłoszenia do sprzedaży wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001, Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 35 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości - **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze ustnego przetargu ograniczonego do współwłaścicieli przedmiotowej nieruchomości, niewydzielony udział wynoszący 1/3 część działki nr 467/1 o pow. ogólnej 0.0385 **ha** , zabudowanej budynkiem gospodarczym - stodołą, położonej w Stolcu nr 33, objętej księgą wieczystą nr SW1Z/00005923/2.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Orzeszek
Marcin Orzeszek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001, Nr 142, poz. 1591, ze zmianami), art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651, ze zmianami), uchwałą Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz Zarządzeniem Nr 213/XII/WGP-2010 Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 20 grudnia 2010 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne, Burmistrz wydaje zarządzenie w sprawie ogłoszenia do sprzedaży wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest 1/3 część niewydzielonej części działki nr 467/1 o pow. 0.0385 ha, zabudowanej budynkiem gospodarczym (stodołą), położonej w Stolcu nr 33.

Współwłaścicielami przedmiotowej nieruchomości są:

- Pani Helena Ciepierska - w udziale 1/6 cz.,
- Państwo Tomasz i Katarzyna Kłubowicz - w udziale 1/6 cz.,
- Pan Zbigniew Szkwarek - w udziale 1/3 cz.,
- Gmina Ząbkowice Śląskie - w udziale 1/3 cz.

Na przedmiotową działkę brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Sprzedaż niewydzielonego udziału Gminy Ząbkowice Śląskie nastąpi w drodze ustnego przetargu ograniczonego do współwłaścicieli przedmiotowej nieruchomości, w oparciu o ustawę z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, nr 102, poz. 651 ze zmianami) oraz w/w uchwałę.

Sporządziła: HZ/WGP/tel. kont. 74 8165324

Podpis i pieczęć kierownika wydziału:

Kierownik Wydziału
Gospodarki Przestrzennej

Grażyna Grzeszczak

radca prawny (podpis i pieczęć)

Pawel Polanski
RADCA PRAWNY


Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr ~~27~~ /XII/WGP-2010
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 23 grudnia 2010 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży
w drodze ustnego przetargu ograniczonego**

Lp.	Numer działki	Pow. działki w m2	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	Niewydzielony udział wynoszący 1/3 część w działce nr 467/1	385	Stolec nr 33 KW - SW1Z/00005923/2	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	11 300 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dn. 27 grudnia 2010 r. do 17 stycznia 2011 r.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Przestrzennej

Grażyna Grzeszczak

OPIS I MAPA

Nr jednostki rejestracyjnej 242 Nr Księgi Wieczystej 5923

Właściciel Gmina Zabkowice ŚL - Fundusz Ziemi w 1/3 części; Janeczko - Pustelnik Helena w 1/6 części; Szkwarek Zbigniew w 1/3 części; Ścigaj Ewa w 1/6 części.

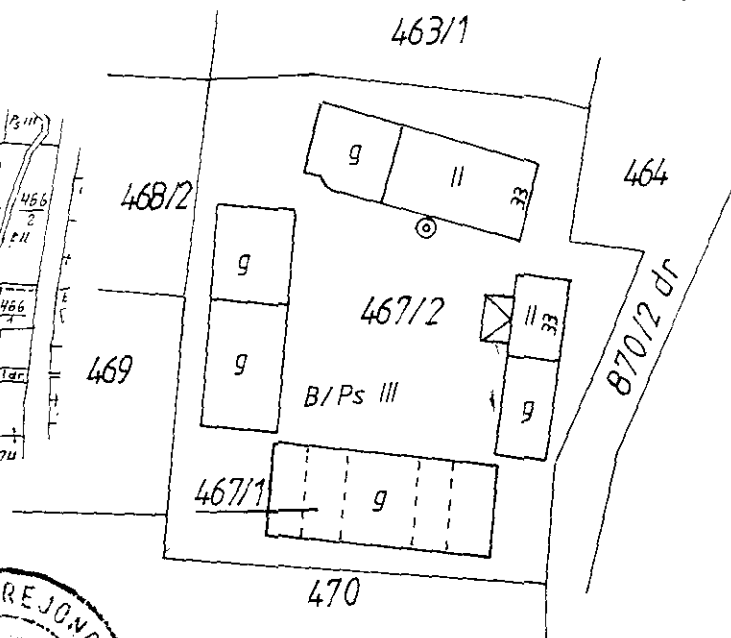
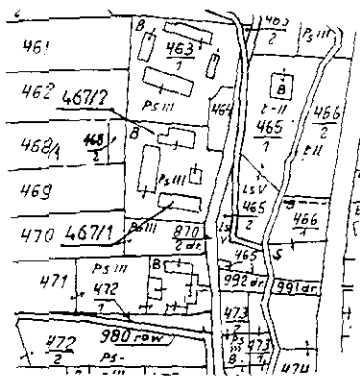
Wypis z rejestru gruntów

Numer		Bliższe określenie położenia	Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia					
AM	Działki				użytków			ogólna działki		
					ha	a	m ²	ha	a	m ²
4	467/1	Stolec 33	B/Pastw.	III	00	03	85	00	03	85
					słownie: trzysta osiemdziesiąt pięć m ²					

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1: 5000

Rys. poboczny 1:1000



Niniejszy dokument służy za podstawę wpisu do księgi wieczystej stosownie do art. 21 ustawy z dnia 17 maja 1989 r.

Prawo Geodezyjne i Kartograficzne.
(Dz. U. Nr 30, poz. 183).

REPRODUKCYJA WZBRONIONA

Sporządzono wg stanu z roku 19 97

Wykonano w 4 egzemplarzach



Z up. KIEROWNIKA URZĘDU

Tadeusz Bielecki
Kierownik Urzędu

Nr książki	robót: 364/97
Sporządził	ew. zasobów:
inż. A. KLIŚ	Sprawdził
Andrzej Kliś	

Zabkowice ŚL. dnia 30 lipca 19 97