

Zarządzenie Nr ~~60~~/IV/WGP-2010
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia ~~14~~ kwietnia 2010 roku

w sprawie: ogłoszenia do sprzedaży wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001, Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 35 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2004, Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), uchwały Nr VII/47/2007 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 28 czerwca 2007 roku w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ząbkowice Śląskie, oraz uchwały Nr XV/73/2008 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 6 listopada 2008 roku w sprawie zmiany uchwały Nr VII/47/2007 z dnia 28 czerwca 2007 roku w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ząbkowice Śląskie **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej działkę nr 847/7 o pow. 194 m², położoną w Braszowicach, opisaną w księdze wieczystej Nr 42630, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 847/5.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Krzysztof Kotowicz

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001, Nr 142, poz. 1591, ze zmianami), art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2004, Nr 261, poz. 2603, ze zmianami), uchwałą Nr VII/47/2007 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 28 czerwca 2007 roku w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ząbkowice Śląskie, uchwałą Nr XV/73/2008 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 6 listopada 2008 roku w sprawie zmiany uchwały nr VII/47/2007 z dnia 28 czerwca 2007 roku w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ząbkowice Śląskie oraz Zarządzeniem Nr 11/I/WGP-2010 Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 25 stycznia 2010 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne, Burmistrz wydaje zarządzenie w sprawie ogłoszenia do sprzedaży wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży są działka niezabudowana nr 847/7 o pow. 194 m², położona w Braszowicach, opisana w księdze wieczystej Nr 42630, stanowiąca mienie komunalne, będące własnością Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podanie o kupno działki nr 847/7 złożyli Państwo Monika i Rafał Sztandera zam. Braszowice 40A, właściciele działki przyległej nr 847/5.

Działka nr 847/7 zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. dz. 847/5, stanowiącej własność Państwa Moniki i Rafała Sztandera, ponieważ przedmiotowa działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Na przedmiotową działkę brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej, w oparciu o art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2004, nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami).

Sporządziła: HZ/WGP/tel. kont. 74 8165324

Z up. BURMISTRZA

Irzcusz Woźniakowski
Zastępca Burmistrza

ADWOKAT
Kujac
Sebastian Kujac

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 60/IV/WGP-2010
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 14 kwietnia 2010 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży**

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m2	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	847/7	194	Braszowice KW - 42630	Brak planu	1 509 zł

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 niżej cytowanej ustawy określłam do dnia 26 maja 2010 roku, termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2004, Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami).

Sporządziła:HZ/WGP/tel. kont. 74 8165324

Z up. BURMISTRZA
Ireneusz Woźniakowski
Zastępca Burmistrza