

OR.0050.²³⁵.2012.GN.MK

Zarządzenie Nr 935 / IX / GN-2012
Burmistrza Ząbkowice Śląskich
z dnia 13 września 2012 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości **zarządzam, co następuje:**

§1. Wykazać do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokale mieszkalne na rzecz dotychczasowych najemców położone na terenie miasta Ząbkowice Śląskie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2. Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni a ponadto wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ


Marcin Orzeszek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości, przewidziane są do sprzedaży lokale mieszkalne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia, które są położone na terenie miasta Ząbkowice Śląskie i stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Sporządziła: Monika Krawczyk



Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału:

KIEROWNI
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Agnieszka Gnach

Podpis i pieczęć radcy prawnego :

RADCA PRAWNY

Kamila Rutkowska-Krehut

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 835 / IX /GN-2012
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 19 września 2012 roku

WYKAZ
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz najemców

Lp.	nr działki	pow. działki w m ²	położenie nieruchomości	opis nieruchomości	cel przeznaczenia	Przeznaczenie w planie	cena nieruchomości
1	61/4	143	ul. Rynek 52 Ząbkowice Śląskie, AM-12, obręb Centrum KW-46011	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 82.92 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 22.40 m ² i udziałem 39.44 % w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki.	Cele mieszkalne	Brak planu	130 642 zł.
2	61/4	143	ul. Rynek 52 Ząbkowice Śląskie, AM-12, obręb Centrum KW-46011	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 64.48 m ² i udziałem 24.15 % w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki	Cele mieszkalne	Brak planu	98 190 zł.
3	36/18	58	ul. Rynek 2A Ząbkowice Śląskie, AM-12, obręb Centrum KW-44874	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 38,20 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 10.10 m ² i udziałem 31 % w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki.	Cele mieszkalne	Brak planu	55 639 zł.
4	109/19	174	ul. Ziębicka 5 Ząbkowice Śląskie, AM-12, obręb Centrum KW SW1Z/00045238/5	Lokal mieszkalny nr 5 o pow. 70,20 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 15.40 m ² i udziałem 18 % w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki.	Cele mieszkalne	Brak planu	102 354 zł.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 19-09 2012 roku do dnia 10-10 2012 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wyroku.

KIEROWNICZKA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Agnieszka Gnach