

Zarządzenie Nr 128/M /GN-2012
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 18 Lipca 2012 roku

w sprawie: ogłoszenia do sprzedaży wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne w drodze ustnego przetargu nieograniczonego .

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001, Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami), art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego działkę niezabudowaną nr 43/2 o pow. 1.3688 ha, AM 10, opisaną w KW Nr 64664, położoną w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Piastowskiej, obręb Centrum, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zup. BURMISTRZA
Marian Mernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001, Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), oraz Zarządzeniem Nr 191/V/GN-2012 Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 21 maja 2012 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne, Burmistrz wydaje zarządzenie w sprawie ogłoszenia do sprzedaży nieruchomości gminnych.

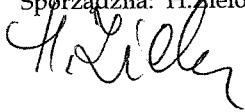
Przedmiotem sprzedaży jest działka niezabudowana nr 43/2 o pow. 1.3688 ha, AM 10, obręb Centrum, położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Piastowskiej. Nieruchomość jest własnością Gminy Ząbkowice Śląskie.

Na przedmiotową działkę brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ząbkowice Śląskie przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem R - tereny rolnicze i znajduje się w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodziowego.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Sporządziła: H. Zielonka



Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału:

Radca prawny (podpis i pieczęć):

RADCA PRAWNY

Kamila Rąbkowska-Krehut



Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 178 /VII/ GN-2012
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 18 lipca 2012 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży**

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w ha	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	43/2	1.3688	Ząbkowice Śl. ul. Piastowska, AM 10, obręb Centrum KW Nr 64664	Brak planu zagospodarowania przestrzennego W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem R - tereny rolnicze. Nieruchomość znajduje się w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodziowego	18 200 zł.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony się na okres 21 dni tj. od dnia 18.07. 2012 roku do dnia 08.08. 2012 roku.

Sporządziła: H. Zielonka

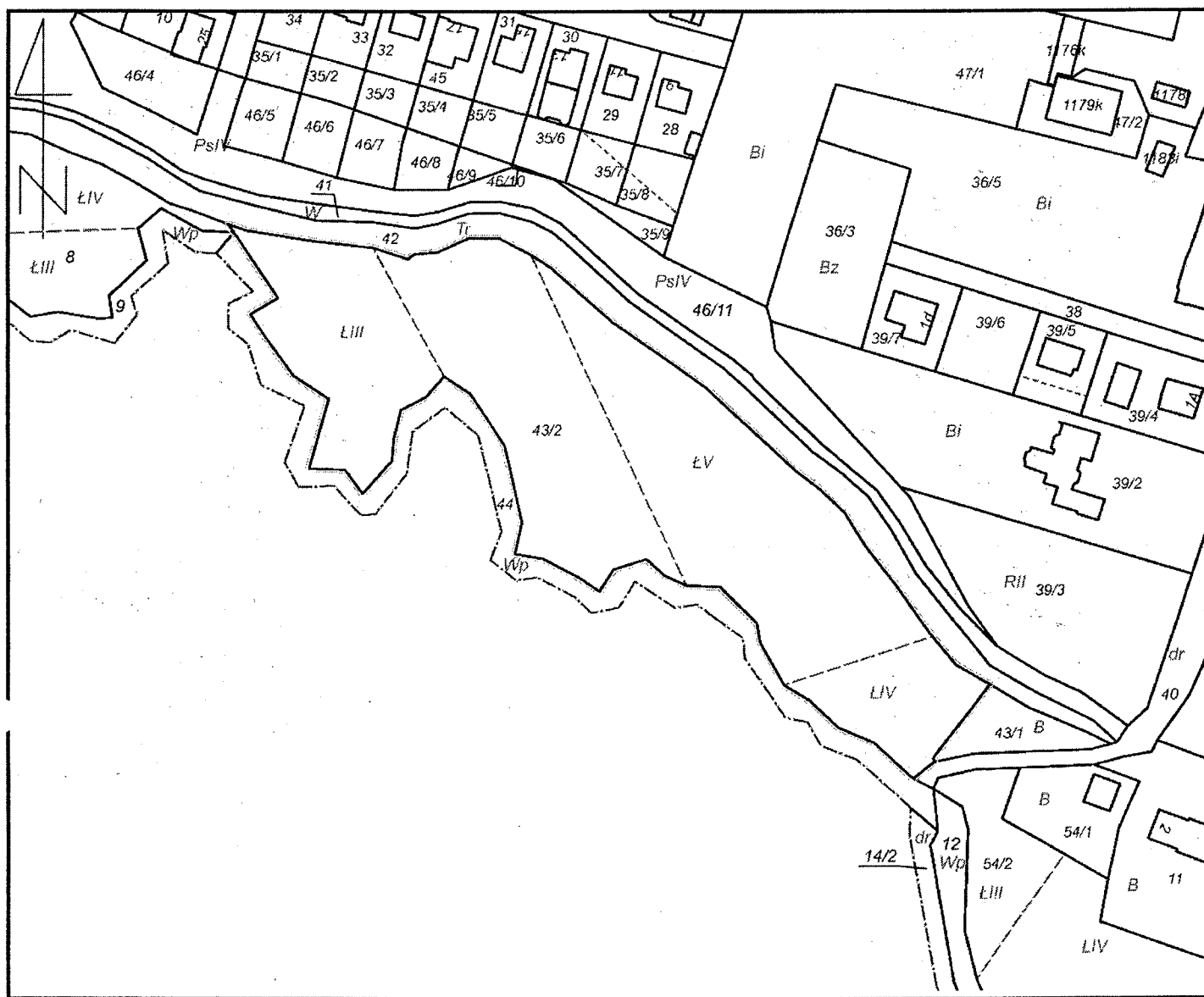
STAROSTA ZĄBKOWICKI
ul. Sienkiewicza 11
57-200 Ząbkowice Śląskie

Województwo: **DOLNOŚLĄSKIE**
Powiat: **ZĄBKOWICKI**
Gmina: **Ząbkowice Śląskie**
Miejscowość: **ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE - MIASTO**
Jednostka ewidencyjna: **022405_4, Ząbkowice Śląskie - miasto**
Obręb ewidencyjny: **0001 - CENTRUM**
Arkusz ewidencyjny: **10**
Numer działki: **43/2**

Nr kancelaryjny:
Znak sprawy:

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:2000



Sporządził(a): *Roksana Mach według stanu na dzień: 25-05-2012*

Adnotacje:

DOKUMENT NINIEJSZY JEST
PRZEZNACZONY DO
DOKONYWANIA WPISU
W KSIĘDZE WIECZYSTEJ

Ząbkowice Śląskie, dn. 25-05-2012



Z up. STAROSTY

Tadeusz Bielecki
Kierownik
Wydz. Geodezji, Kat. i Inż.