

WGP.AK.0151 - 183/2010

**Zarządzenie Nr 183/X/WGP - 2010
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 11 października 2010 roku**

w sprawie: ogłoszenia do sprzedaży wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001 Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości **zarządzam, co następuje:**


§ 1. Wykazać do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego działkę niezabudowaną oznaczoną numerem ewidencyjnym 175/5 o pow. 0.2033 ha, położoną we wsi Jaworek, obręb 0005 Jaworek, AM - 1, Gmina Ząbkowice Śląskie, dla której założona jest Księga Wieczysta nr - 59739, wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazać do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego działkę niezabudowaną oznaczoną numerem ewidencyjnym 175/4 o pow. 0.2145 ha, położoną we wsi Jaworek, obręb 0005 Jaworek, AM - 1, Gmina Ząbkowice Śląskie, dla której założona jest Księga Wieczysta nr - 59739, wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Krzysztof Kotowicz

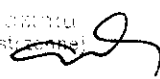
Uzasadnienie

Nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

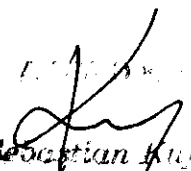
Zarządzeniem Burmistrza Ząbkowic Śląskich nr ~~181~~¹⁸¹/X/2010 z dnia 08 października 2010 r., działki niezabudowane oznaczone numerami ewidencyjnymi 175/5 i 175/4 o pow. odpowiednio 0.2033 ha i 0.2145 ha położone we wsi Jaworek, zostały przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śl. Nr VIII/57/2007 z dnia 05 lipca 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Jaworek działki nr 175/4 i 175/5 oznaczone są symbolem RM/MN-4. RM/MN-4 - ustala się przeznaczenie terenów na zabudowę zagrodową lub mieszkaniową niskiej intensywności.

Sprzedaż powyższych nieruchomości odbywać się będzie w oparciu o art. 13 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości

Kierownik Wydziału
Gospodarki Przestrzennej

Grażyna Grzeszczań

Sporządziła: Anna Klubowicz


Sebastian Kujawa

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr ~~18~~ 13/X/WGP-2010
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 17 października 2010 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne
przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

LP	Numer działki	Pow. w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Cena nieruchomości - zł.
1.	175/5	2033	Działka niezabudowana położona we wsi Jaworek, obręb Jaworek, AM - 1, Gmina Ząbkowice Śląskie, Księga Wieczysta nr - 59739	Zabudowa zagrodowa lub mieszkaniowa niskiej intensywności	121.594,00 zł.
2	175/4	2145	Działka niezabudowana położona we wsi Jaworek, obręb Jaworek, AM - 1, Gmina Ząbkowice Śląskie, Księga Wieczysta nr - 59739	Zabudowa zagrodowa lub mieszkaniowa niskiej intensywności	128.292,00 zł.

Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śl. Nr VIII/57/2007 z dnia 05 lipca 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Jaworek działki nr 175/4 i 175/5 oznaczone są symbolem RM/MN-4.

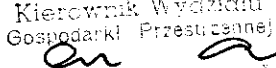
RM/MN-4 - ustala się przeznaczenie terenów na zabudowę zagrodową lub mieszkaniową niskiej intensywności.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 17 października 2010 r. do dnia 07 listopada 2010 r.

Do ceny osiągniętej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej w terminie płatności i koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Sporządziła: AK
Tel. kont. 748165326

Kierownik Wydziału
Gospodarki Przesuconej

Grażyna Grzeszczak