

Zarządzenie Nr 9/I/WGP-2011  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 11 stycznia 2011 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. ), art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży lokale mieszkalne położone na terenie miasta i gminy Ząbkowice Śląskie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni a ponadto wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
*Marcin Orzeszek*  
Marcin Orzeszek

## Uzasadnienie

---

Zgodnie z art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. ), art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości,

- lokale mieszkalne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia są położone na terenie miasta i gminy Ząbkowice Śląskie i stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Sporządziła: Anna Klubowicz

*Anna Klubowicz*

Podpis i pieczęć kierownika wydziału:

Kierownik Wydziału  
Gospodarki Przestrzanej  
*Grażyna Grzeszczak*

Radca prawny (podpis i pieczęć)

*Paweł Podgórski*  
RADCA PRAWNY

## WYKAZ

### lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Przeznaczenie w planie	Cena nieruchomości w zł.	
1	103/19	96	Ząbkowice Śl. ul. Ziębicka nr 5, AM-12, obręb Centrum, KW - 45238.	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 44,72 m <sup>2</sup> wraz z pom. przynależnym tj. komórka o pow. 7,58 m <sup>2</sup> i z udziałem 11/100 w nieruchomości wspólnej	Na cele mieszkalne.	Brak planu.	50.180,00 zł.
2	23/12	344	Ząbkowice Śl. ul. Daleka nr 13c, AM-5, obręb Centrum KW - 46987.	Lokal mieszkalny nr 9 o pow. 39,37 m <sup>2</sup> wraz z udziałem 5/100 w nieruchomości wspólnej	Na cele mieszkalne.	Brak planu	57.400,00 zł.
3	23/12	344	Ząbkowice Śl. ul. Daleka 13c, AM-5, obręb Centrum KW - 46987.	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 36,07 m <sup>2</sup> wraz z udziałem 5/100 w nieruchomości wspólnej	Na cele mieszkalne.	Brak planu	52.030,00 zł.

Budynek położony w Ząbkowicach Śl. przy ul. Ziębickiej nr 5 podlega opiece i ochronie prawnej zgodnie z przepisami o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, gdyż znajduje się na wykazie zabytków architektury i budownictwa miasta Ząbkowice Śląskie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 11 stycznia 2011 r. do dnia 01 lutego 2011 r.

Najemcom lokali mieszkalnych zgodnie z regulacją art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Kierownik Wydziału  
Gospodarki Przestrzennej  
*Grażyna Grzeszczak*

WGP/AK/748165326

*K. Wójcik*