

**Zarządzenie Nr 108 /VI/GN-2012  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 08 czerwca 2012 roku**

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001, Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651, z późniejszymi zmianami) **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego działkę nr 357/1 niezabudowaną o pow. 0.3251 ha, KW Nr 64401, położoną w Strąkowej.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
Marcin Orzeszek

## Uzasadnienie

---

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001, Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), Burmistrz wydaje zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest działka niezabudowana nr 357/1 o pow. 0.3251 ha, położona w Strąkowej. Działka sklasyfikowana jest jako: RIIIb-0.3251 ha. Nieruchomość jest własnością Gminy Ząbkowice Śląskie.

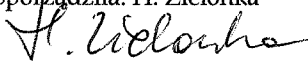
Na przedmiotową nieruchomość brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ząbkowice Śląskie przedmiotowa działka znajduje się o obszarze R - tereny rolnicze. Funkcja podstawowa - tereny rolnicze, wskazany zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej wchodzącej w skład gospodarstwa rolnego oraz przetwórstwa rolno-spożywczego.

Działka znajduje się w obszarze przeznaczonym na zbiorniki przeciwpowodziowe.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2010, nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

Sporządziła: H. Zielonka



Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału:

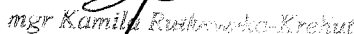
KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami



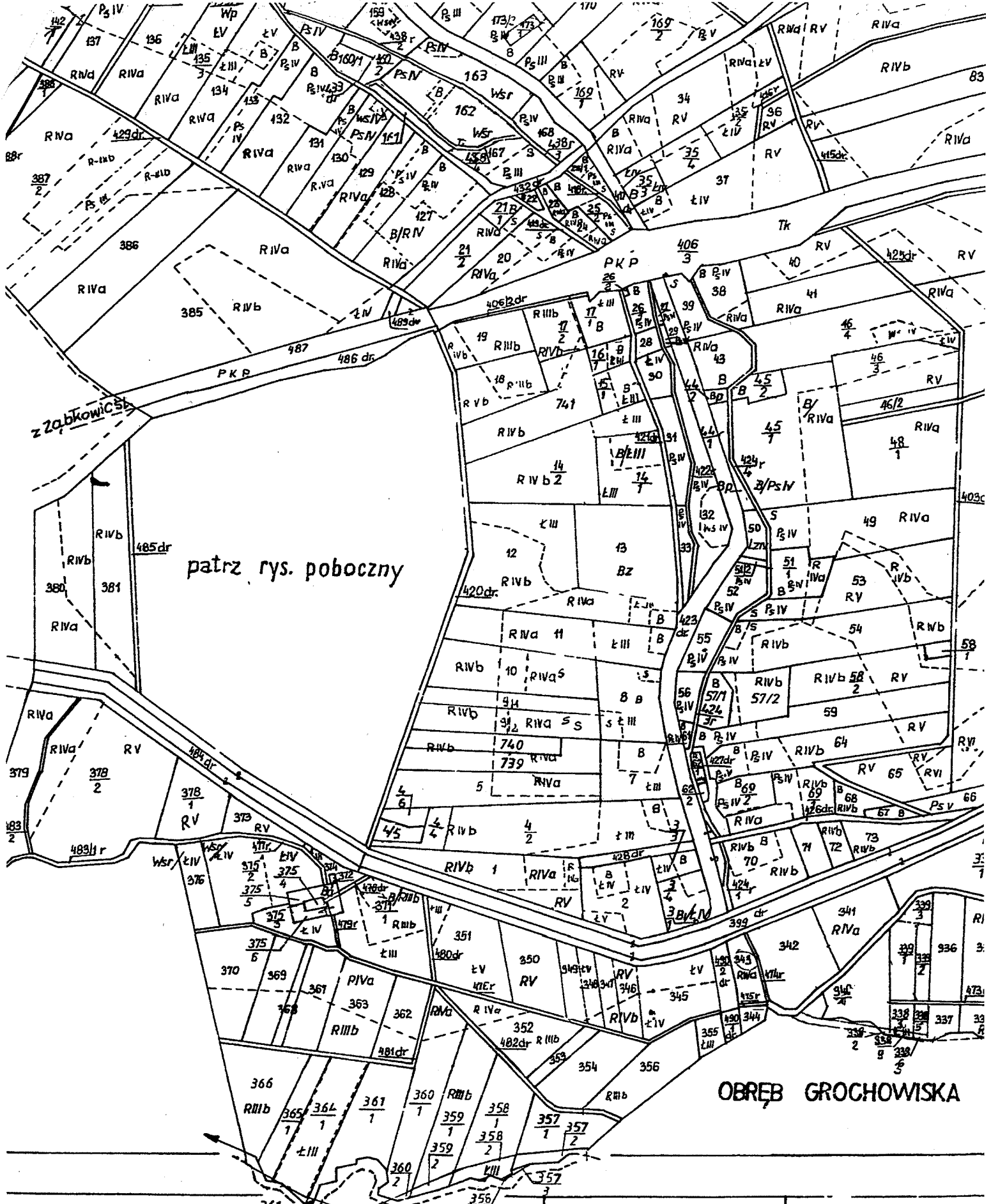
Agnieszka Gnach

Radca prawny (podpis i pieczęć)

RADCA PRAWNY



mgr Kamila Ruzhowska-Krehut



patrz rys. poboczny

OBREB GROCHOWISKA

łączy AM-2 / 11000 /

CJI GRUNTÓW 1:5000

WOJEWODZKIE BIURO  
W WAI  
OR W ZA

WYKRESLIŁA  
J. Garbańska