

**Zarządzenie Nr 42 /IV / WGP-2009**  
**Burmistrza Ząbkowic Śląskich**  
**z dnia 2 kwietnia 2009 roku**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do sprzedaży.**

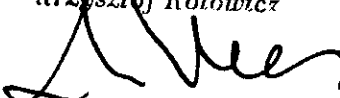
Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001, Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2004, Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), uchwały nr VII/47/2007 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 28 czerwca 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ząbkowice Śląskie i uchwały nr XV/73/2008 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 6 listopada 2008 roku w sprawie zmiany uchwały nr VII/47/2007 z dnia 28 czerwca 2007 roku w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ząbkowice Śląskie **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży lokal użytkowy położony w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dolnośląskiej 8, wymieniony w wykazie, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu .

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**BURMISTRZ**  
*Krzysztof Kotowicz*  


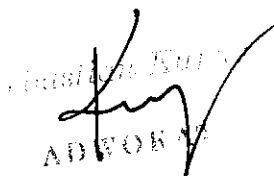
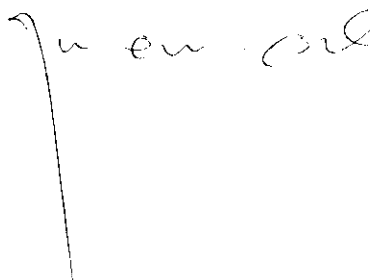
## Uzasadnienie

---

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001 nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz. U. 2004 Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami), oraz uchwałą nr VII/47/2007 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 28 czerwca 2007 roku w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ząbkowice Śląskie i uchwałą nr XV/73/2008 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 6 listopada 2008 roku w sprawie zmiany uchwały nr VII/47/2007 z dnia 28 czerwca 2007 roku w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ząbkowice Śląskie - lokal użytkowy wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, położony w Ząbkowicach Śląskich, stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie i wykazany został do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

Przedmiotowy lokal użytkowy o pow. 36,81m<sup>2</sup> składa się z 3 pomieszczeń usługowych oraz komunikacji. Lokal usytuowany jest na parterze budynku nr 8 przy ul. Dolnośląskiej w Ząbkowicach Śląskich. W budynku tym znajdują się 2 lokale użytkowe i 1 lokal mieszkalny. Wszystkie lokale w tym budynku są własnością Gminy Ząbkowice Śląskie.

Sporządziła: Halina Zielonka



Halina Zielonka  
ADWOKAT

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr /IV/WGP-2009  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia kwietnia 2009 roku

**W Y K A Z**  
**lokali użytkowych do sprzedaży**

Lp.	Numer działki	Powierzchnia działki	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Wartość nieruchomości - wyliczona przez rzeczoznawcę majątkowego
1.	69/27 AM 12	138 m2	Ząbkowice Śląskie, ul. Dolnośląska 8 obręb Centrum, KW- 42685	Lokal użytkowy o pow.użytkowej 36,81 m2 (trzy pomieszczenia usługowe oraz komunikacja) wraz z 1996/10000 udziałem w działce	Brak planu	<b>37 310 zł.</b>

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 niżej cytowanej ustawy określam do dnia 22 maja 2009 roku termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2004, Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami).

WGP/HZ/0748165324

