

Zarządzenie Nr 22/IV/GN-2011
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 06 kwietnia 2011 roku

w sprawie: ogłoszenia do sprzedaży wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001, Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U.2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego działkę niezabudowaną nr 77 o pow. 0.9500 ha, KW Nr 58925, położoną w Kluczowej.

§ 2. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego działkę niezabudowaną nr 79 o pow. 0.4600 ha, KW Nr 58925, położoną w Kluczowej.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Orzeszek
Marcin Orzeszek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001, Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Zarządzeniem Nr 80/III/GN-2011 Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 25 marca 2011 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne, Burmistrz wydaje zarządzenie w sprawie ogłoszenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży są działki niezabudowane nr 77 o pow. ogólnej 0.95 ha (w tym: PsV-0.39 ha, PsVI-0.56 ha) oraz nr 79 o pow. ogólnej 0.46 ha (w tym: PsV-0.25 ha, PsVI-0.21 ha) położone w Kluczowej. Nieruchomości są własnością Gminy Ząbkowice Śląskie.

Na przedmiotowe działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ząbkowice Śląskie przedmiotowe działki znajdują się w obszarze ZL - tereny lasów i zadrzewień.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Sporządziła: H. Zielonka

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału:


Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Agnieszka Gnach

Radca prawny (podpis i pieczęć):

RADCA PRAWNY


mgr Kamila Rutkowska-Krehut

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 92/IV/GN-2011
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 06 kwietnia 2011 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży**

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m2	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	77	9500	Kluczowa KW - 58925	Brak planu zagospodarowania przestrzennego na wskazany teren	13 040 zł.
2.	79	4600	Kluczowa KW - 58925	Brak planu zagospodarowania przestrzennego na wskazany teren	6 314 zł.

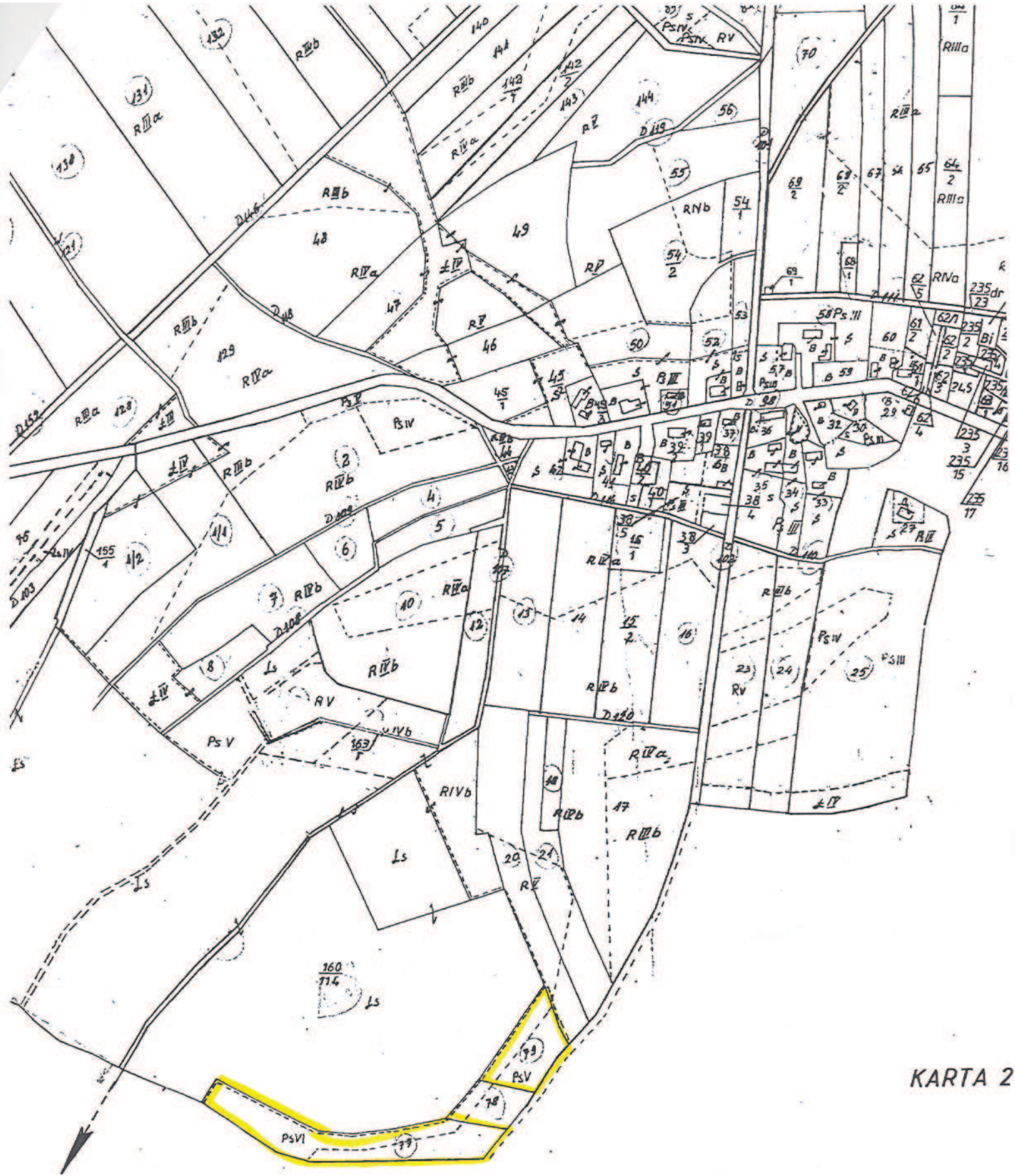
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony się na okres 21 dni tj. od dnia 06.04 2011 roku do dnia 27.04. 2011 roku.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Agnieszka Gnach

Sporządziła: H. Zielonka

H. Zielonka



KARTA 2