

OR.0050.214... 2012.HZ.GN

**Zarządzenie Nr 214 /IX /GN-2012**  
**Burmistrza Ząbkowic Śląskich**  
**z dnia 03 września 2012 roku**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001, Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 2603, poz. 651 z późn. zm.) **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Wykazać do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej: działkę nr 1082/5 o pow. 61 m<sup>2</sup>, KW Nr SW1Z/00064791/8, położoną w Braszowicach, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 471/4.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
Marcin Orzeszek

## Uzasadnienie

---

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001, Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651) oraz Zarządzeniem Nr 125/VI/GN-2012 Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 13 czerwca 2012 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne, Burmistrz wydaje zarządzenie w sprawie ogłoszenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest działka nr 1082/5 o pow. 61 m<sup>2</sup> położona w Braszowicach, będąca własnością Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podanie o kupno działki nr 1082/5 złożył Pan Jarosław Hadała zam. Braszowice 98, właściciel działki przyległej nr 471/4.

Przedmiotowa działka zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność wnioskodawcy.

Na przedmiotową działkę brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej, w oparciu o art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

Sporządziła: H. Zielonka



Podpis i pieczęć kierownika wydziału:

Radca prawny (podpis i pieczęć)

RADCA PRAWNY

Kamila Rutkowska-Krehut



Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 214/IX/GN-2012  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 03.09.2012 roku

### Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży

Nr działki	Pow. działki w m2	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego	Sposób zagospodarowania
1082/5	61	Braszowice KW Nr SW1Z/00064791/8  B/RIIIa	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	930 zł.	Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 471/4

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 03.09.2012 roku do dnia 24.09.2012 roku.