

OR.0050.190.2012.GN.MK

**Zarządzenie Nr 180 / VIII /GN-2012**  
**Burmistrza Ząbkowice Śląskich**  
**z dnia 2 sierpnia 2012 roku**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. 2001, Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami ), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity – Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), **zarządzam co następuje:**

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę nr 261, AM-5 obręb Sieroszów, KW SW1Z/00064396/9, o pow. 0.9627 ha.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
  
Marcin Orzeszek

## Uzasadnienie

---

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. 2001, Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity – Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.


Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 261 , AM-5 obręb Sieroszów, KW SW1Z/00064396/9, o pow. 0.9627 ha.  
Na przedmiotową nieruchomość brak jest planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ząbkowice Śląskie przedmiotowa działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem - RU- tereny obsługi i produkcji rolniczej. Tereny gospodarstw rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oraz ich obsługi, tereny zabudowy usługowej, tereny działalności gospodarczej, tereny zabudowy mieszkaniowej.

Nieruchomości są własnością Gminy Ząbkowice Śląskie.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity – Dz. U. 2010, nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Sporządziła: Monika Krawczyk



Podpis i pieczętka – Kierownika Wydziału

K I E R O W N I K  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
  
Agnieszka Czach

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY  
  
Kamila Rulkowska-Krehut

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 190/ VII/ GN-2012  
Burmistrza Zabkovic Śląskich  
z dnia 2 września 2012 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne  
przeznaczonych do w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

| Lp. | Nr działki | Pow. działki | Opis i położenie nieruchomości                      | Plan zagospodarowania przestrzennego  | Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego |
|-----|------------|--------------|---|---|---|
| 1.  | 261        | 0.9627 ha    | Obwód Sieroszów<br>AM-5,<br>KW –<br>SW1Z/00064396/9 | Brak planu zagospodarowania przestrzennego<br>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w obszarze R i U. | 49 098 zł.  |

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia tj. od dnia 03-08 2012 roku do dnia 24-08 2012 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity – Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: M. Krawczyk

KIECÓWNIE  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
*Agnieszka Gnach*  
Agnieszka Gnach

