

Zarządzenie Nr 44 /I/ WGP-2011
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 31 stycznia 2011 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości zarządzam, co następuje:

§ 1. Wykazać do sprzedaży lokale mieszkalne położone na terenie miasta Ząbkowice Śląskie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni a ponadto wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Orzeszek
Marcin Orzeszek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości,

- lokale mieszkalne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia są położone na terenie miasta Ząbkowice Śląskie i stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Sporządziła: Anna Klubowicz

Anna Klubowicz

Podpis i pieczęć kierownika wydziału:

Wydział Gospodarki Przestrzennej
Radwona Mielich

Radca prawny (podpis i pieczęć)

Paweł Polewski

RADCA PRAWNY

WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Nr działki	Pow. działki w m ²	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Przeznaczenie w planie	Cena nieruchomości w zł.	
1	36/12	193	Ząbkowice Śl. ul. Rynek nr 1, AM-12, obręb Centrum, KW - 44878.	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 58,7 m ² wraz z pom. przynależnymi o łącznej pow. 11,8 m ² i z udziałem 18/100 w nieruchomości wspólnej	Na cele mieszkalne.	Brak planu.	71.530,00 zł.
2	103/14	164	Ząbkowice Śl. ul. Konopnicka nr 14, AM-12, obręb Centrum KW- 45243.	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 43,48 m ² wraz z pom. przynależnymi o łącznej pow. 11,50 m ² i udziałem 28/100 w nieruchomości wspólnej	Na cele mieszkalne.	Brak planu	52.980,00 zł.
3	31/7	322	Ząbkowice Śl. ul. Bohaterów Getta 13-15, AM-12, obręb Centrum KW - 49937.	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 71,30 m ² wraz z pom. przynależnymi o łącznej pow. 37,90 m ² udziałem 35/100 w nieruchomości wspólnej	Na cele mieszkalne.	Brak planu	92.000,00 zł.

Budynek położony w Ząbkowicach Śl. przy ul. Konopnickiej nr 14 i Bohaterów Getta nr 13-15 podlega opiece i ochronie prawnej zgodnie z przepisami o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, gdyż znajduje się na wykazie zabytków architektury i budownictwa miasta Ząbkowice Śląskie.

Budynek położony w Ząbkowicach Śl. przy ul. Rynek nr 1 decyzją nr 1564/WI z dn. 06 maja 1997 r. wpisany został do rejestru zabytków.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 31 stycznia 2011 r. do dnia 21 lutego 2011 r.

Najemcom lokali mieszkalnych zgodnie z regulacją art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

p.o KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
[Podpis]
Tadeusz Wójcik

WGP/AK/748165326

[Podpis]