

Zarządzenie Nr 193/X/WGP-2010  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 29 października 2010 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. ), art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży lokale mieszkalne położone na terenie miasta i gminy Ząbkowice Śląskie, wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni a ponadto wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
BURMISTRZ  
Krzysztof Kobiolowicz

## Uzasadnienie

---

Nieruchomości wymienione w wykazie będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Procedura sprzedaży przedmiotowych lokali mieszkalnych wszczęta została na wniosek najemców, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu.

Zbycie powyższych nieruchomości odbywać się będzie w oparciu o art. 13 ust. 1, art. 25, art. 28, art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) i uchwałę Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Kierownik Wydziału  
Gospodarki Przestrzennej  
*Grażyna Grzeszczał*  
Grażyna Grzeszczał

*Krzysztof Polewski*  
Krzysztof Polewski  
Kierownik Wydziału  
Gospodarki Przestrzennej

Sporządziła: Anna Klubowicz

## WYKAZ lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Przeznaczenie w planie	Cena nieruchomości w zł.	
1	16/2	163	Ząbkowice Śl. ul. Proletariatszyków nr 13, AM-13, obręb Centrum, KW - 46273.	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 59,43 m <sup>2</sup> wraz z udziałem 23/100 w nieruchomości wspólnej	Na cele mieszkalne.	Brak planu.	67.100,00 zł.
2	84/8	273	Ząbkowice Śl. ul. Reymonta nr 3, AM - 12, obręb Centrum KW - 44944.	Lokal mieszkalny nr 8 o pow. 50,24 m <sup>2</sup> wraz z udziałem 11/100 w nieruchomości wspólnej	Na cele mieszkalne.	Brak planu	56.740,00 zł.
3	34/11	113	Ząbkowice Śl. ul. Św. Wojciecha nr 6, AM - 12, obręb Centrum KW - 44709.	Lokal mieszkalny nr 6 o pow. 38,79 m <sup>2</sup> wraz z udziałem 21/100 w nieruchomości wspólnej	Na cele mieszkalne.	Brak planu	46.540,00 zł.

Budynki, w których położone są przedmiotowe lokale podlegają opiece i ochronie prawnej zgodnie z przepisami o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, gdyż znajdują się na wykazie zabytków architektury i budownictwa miasta Ząbkowice Śląskie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 29 października 2010 r. do dnia 19 listopada 2010 r.

Najemcom lokali mieszkalnych zgodnie z regulacją art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Kierownik Wydziału  
Gospodarki Przestrzennej  
*Grażyna Grzeszczak*