

**UCHWAŁA NR XXXIX/60/2012**  
**Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskie**  
**z dnia 29 października 2012 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego na wynajem lokalu użytkowego o pow. 22 m<sup>2</sup> stanowiącego własność Gminy Ząbkowice Śląskie położonego w Ząbkowicach Śląskich ul. 1 Maja 15 w budynku siedziby Urzędu Miejskiego.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity - Dz. U. z 2001 roku, Nr 142 poz. 1591 ze zmianami), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity - Dz. U. z 2004 roku, Nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami) **Rada Miejska Ząbkowice Śląskie uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na wynajęcie w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony lokalu użytkowego o pow. 22 m<sup>2</sup> położonego w Ząbkowicach Śląskich ul. 1 Maja 15, składających się z dwóch pomieszczeń na trzecim piętrze w budynku siedziby Urzędu Miejskiego, stanowiącego własność Gminy Ząbkowice Śląskie z przeznaczeniem na biuro na rzecz Pana Krzysztofa Margos.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ząbkowic Śląskich.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
*Andrzej Dominik*



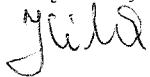
## Uzasadnienie

---

Z wnioskiem o wynajem lokalu użytkowego o pow. 22 m<sup>2</sup> położonego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, składających się z dwóch pomieszczeń na trzecim piętrze w budynku siedziby Urzędu Miejskiego wystąpił Pan Krzysztof Margos wieloletni najemca, który nie zalega z czynszem, wykonał na własny koszt remont wynajmowanych pomieszczeń.

Także zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na przedmiotową nieruchomość.

Sporządziła: Jadwiga Mielnik



Referujący: Agnieszka Gnach – kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
  
Agnieszka Gnach

Radca Prawny:

RADCA PRAWNY  
  
Kamila Rulkowska-Krehut