

Uchwała Nr XLIV / 45 / 2013
Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich
z dnia 25 kwietnia 2013 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3, art. 41 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz w związku z art. 11, art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 5, art. 15, art. 18, art. 34 ust. 6, ust. 6a, ust. 6b, art. 37 ust. 2 pkt 6, ust. 3 i ust. 4, art. 43 ust. 6, art. 68 ust. 1, ust. 2c, ust. 3, ust. 3a, art. 68, ust. 1 pkt 10, art. 68a, art. 70 ust. 4, art. 73 ust. 3 i ust. 4, art. 76 ust. 1, art. 84 ust. 3, ust. 4, art. 86 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Rada Miejska Ząbkowic Śląskich uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości wprowadza się następujące zmiany:

1. §13 otrzymuje następujące brzmienie:

„Zezwala się na ustanawianie ograniczonych praw rzeczowych na gminnych nieruchomościach gruntowych niezabudowanych i zabudowanych, położonych na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie, w szczególności w zakresie:

1. Obciążania służebnościami gruntowymi,
2. Obciążania służebnościami osobistymi,
3. Obciążania służebnościami przesyłu,
4. Ustanawiania hipoteki.”

2. Do §14 dodaje się:

5. Ustanawiane służebności gruntowe i służebności przesyłu dotyczą również zajęcia gruntów gminnych przez inwestorów realizujących inwestycje inne niż gminne, w związku z przeprowadzeniem przez działki gminne projektowanych urządzeń infrastruktury technicznej.
6. Udostępnienie gruntów gminnych w formie służebności, o których mowa w ust. 5 będzie odpłatne, według stawek określonych zarządzeniem Burmistrza Ząbkowic Śląskich.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ząbkowic Śląskich

§ 3. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, opublikowanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.zabkowiceslaskie.pl/BIP.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady

Andrzej Dominik

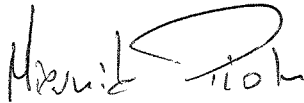
UZASADNIENIE
do uchwały nr **XLIV / 45 / 2013**
Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich
z dnia 25 kwietnia 2013 roku.

**zmieniającej uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi
w skład gminnego zasobu nieruchomości**

Gmina Ząbkowice Śląskie jako właściciel nieruchomości nie będących drogami dokonuje dla inwestorów, którymi są zarówno przedsiębiorstwa jak i osoby fizyczne, uzgodnień dotyczących przebiegu przez działki gminne projektowanych urządzeń infrastruktury technicznej np. sieci elektrycznej, gazowej, wodociągowej, kanalizacyjnej, teletechnicznej itp. Dotychczas zgody na poprowadzenie przez grunty gminne urządzeń infrastruktury technicznej wydawane były nieodpłatnie.

W związku z tym, że przebiegające na gruntach gminnych sieci, częściowo ograniczają możliwości ich zagospodarowania, zasadnym jest pobieranie za lokalizację sieci, odpowiednich opłat. Stosowne stawki opłat zostaną określone Zarządzeniem Burmistrza Ząbkowice Śląskie. Pozyskane środki finansowe z opłat zasilą budżet Gminy Ząbkowice Śląskie.

Sporządził:



Kierownik wydziału:

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Pieczęć i podpis Radcy Prawnego:

RADCA PRAWNY

Ramila Ruchowska-Krehut