

Zarządzenie Nr 6 / I/GN-2015
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 12 stycznia 2015 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518) , **zarządzam co następuje:**

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę nr 26 AM-15, obręb Centrum KW- SW1Z/00064696/2 o pow. 0.0853 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, , poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 26 AM-15, obręb Centrum KW-SW1Z/00064696/2 o pow. 0.0853 ha położona w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A7.14 ZP2.

ZP2 - podstawowe przeznaczenie: zieleń urządzona, w tym: zieleń przywodna kępy drzew i krzewów, łąki wraz z drogami i ścieżkami śródpolnymi, stałymi i sezonowymi wodami powierzchniowymi wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

Działka zlokalizowana jest w strefie szczególnego zagrożenia powodzią dla terenów nieobwałowanych w zlewni rzeki Budzówka.

Działka leży w strefie obserwacji archeologicznej oraz w pięćdziesięciometrowej strefie ochrony wałów przeciwpowodziowych mierzona od stopy wału.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518).

Sporządziła: Beata Małkowska Małkowska

Podpis i pieczęć - Kierownika Wydziału

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Agnieszka Gnach

Podpis i pieczęć Rady Prawnego

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

I. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Agnieszka Szymańska - _____
- 2) BIP Pani Edyta Balicka - _____
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz _____
- 4) A/A - akta wydziałowe GN. _____

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 6/I/GN-2015
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 12 stycznia 2015 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	26	pow. 0.0853 ha	Obręb Centrum AM- 15 KW- SW1Z/00064696/2	<p>Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku przedmiotową działkę określa jako obszar A11.23ZP2.</p> <p>ZP2 - podstawowe przeznaczenie: zieleń urządzona, w tym: zieleń przywodna kępy drzew i krzewów, łąki wraz z drogami i ścieżkami śródpolnymi, stałymi i sezonowymi wodami powierzchniowymi wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.</p> <p>Działka zlokalizowana jest w strefie szczególnego zagrożenia powodzią dla terenów nieobwałowanych w zlewni rzeki Budzówka.</p> <p>Działka leży w strefie</p>	5 161,00 zł

				obserwacji archeologicznej oraz w pięćdziesięciometrowe j strefie ochrony wałów przeciwpowodziowych mierzona od stopy wału.	
--	--	--	--	--	--

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia tj. od dnia 12 01 2015 roku
do dnia 02 02 2015 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: B. Małkowska

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Agnieszka Gnach
Agnieszka Gnach